ländleimmo.at
Eine Marke von russmedia

In Bau: Mähdergasse - Wohngenuss pur in idyllischer Dornbirner Wohnlage

zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	ZIMA Wohn Baugesellschaft mbH
Kontakt:	Roberto Romanin
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Lustenauerstraße 64, element 6850 Dornbirn
Telefon:	+4355723838
Mobile:	-
E-Mail:	roberto.romanin@zima.at

STILVOLLER WOHNGENUSS IN RUHIGER UMGEBUNG

Mit dem Neubauprojekt Mähdergasse entstehen 2- bis 4-Zimmer Terrassen- und Gartenwohnungen mit variantenreichen Grundrissen realisiert. Jede Wohnung überzeugt durch eine hochwertige Ausstattung, raumhohe Fenster sowie eine Panoramaverglasung in Richtung Außenbereich.

Die Fassade wird in heimischem Holz ausgeführt und sorgt für ein natürlich anmutendes Gesamtbild. Ergänzend dazu wird das Flachdach des Wohnhauses mit extensiver Begrünung gestaltet – dadurch ergibt sich neben einem kühlenden Effekt besonders in den Sommermonaten auch eine ökologisch wertvolle Nutzung der Dachfläche. Eine Photovoltaikanlage rundet das moderne, zukunftsfähige Wohnkonzept ab.

Zusätzlich sorgen eine hauseigene Tiefgarage, ein gemeinschaftlicher Fahrradraum, private Kellerabteile und ein Kinderspielplatz für einen hohen täglichen Wohnkomfort.

ERSTKLASSIG WOHNEN ZWISCHEN STADT UND NATUR

Die Lage am Fuß des Fallenbergs in Dornbirn bietet einige Vorteile im täglichen Leben. Die Innenstadt Dornbirn ist sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln als auch mit dem Fahrrad oder Auto schnell erreichbar. Hier laden zahlreiche Cafés, Restaurants, der herrliche Wochenmarkt sowie zahlreiche Events zum Verweilen ein.

Neben der Innenstadt sorgt auch das nahegelegene Gewerbegebiet Dornbirn Schwefel für eine bestens ausgebaute Nahversorgung mit diversen Geschäften und Dienstleistern. Wenige Meter vom Neubauprojekt entfernt liegt eine Bushaltestelle – alle paar Minuten verkehren Busse Richtung Dornbirn Bahnhof. Auch zur Autobahnauffahrt Dornbirn Nord ist es nicht weit.

Neben den Vorzügen der Stadt wartet auf die Bewohner der Mähdergasse auch Naherholung und Natur in direktem Umfeld. Die Talstation der Karrenseilbahn, das Waldbad Enz und die Rappenlochschlucht sind nur wenige Fahrminuten entfernt und bieten Freizeitmöglichkeiten der besonderen Art. Im Winter bietet das Skigebiet „Bödele“ beste Pistenverhältnisse für spontane Skitage. Egal, ob Sie Wert auf Wohnqualität oder Freizeitmöglichkeiten legen, in Dornbirn und Umgebung werden Sie garantiert fündig

Weitere Wohneinheiten und Projekte finden Sie auf unserer Homepage: www.zima.at

---

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Mähdergasse 1
Anzeigen ID	305766

Preis auf Anfrage