ländleimmo.at
Eine Marke von russmedia

Baustart im Herbst: TRIO - vielseitig und hochwertig wohnen in Lustenau

zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	ZIMA Wohn Baugesellschaft mbH
Kontakt:	Roberto Romanin
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Lustenauerstraße 64, element 6850 Dornbirn
Telefon:	+4355723838
Mobile:	-
E-Mail:	roberto.romanin@zima.at

EIN ZUHAUSE FÜRS LEBEN IN ATTRAKTIVER RUHELAGE

Im Neubauprojekt TRIO entstehen variantenreiche Eigentumswohnungen in drei modernen Wohnhäusern. Die ruhige Nachbarschaft und die optimale Infrastruktur in der Umgebung schaffen ein entspanntes Wohngefühl. Ihr nachhaltiges Zuhause von ZIMA – verlässlich, sicher und mit über 50 Jahren Erfahrung.

BAUSTART IM SEPTEMBER/OKTOBER 2026 FIXIERT

Aufgrund des Verkaufsstandes konnte für das Projekt TRIO iin Lustenau nun ein Baustart fixiert werden - im Herbst diesen Jahres (September(/Oktober) geht es los. Wer sich jetzt seine Traumwohnung sichert, hat noch vielfältige Individualisierungsmöglichkeiten. Jetzt Neubauwohnung mit fixiertem Einzugstermin sichern!

TRIO - VIELSEITIG UND HOCHWERTIG WOHNEN

In Lustenau entsteht in einem ruhigen Wohngebiet das Neubauprojekt TRIO mit drei eleganten Baukörpern. Es werden moderne, variantenreiche 2-, 3- und 4-Zimmer Eigentumswohnungen realisiert. Jede Wohnung wird mit Terrasse bzw. Privatgarten in sonniger Ost- oder Südausrichtung ausgeführt.

Im TRIO steht Wohlfühlwohnen an erster Stelle: durchdachte und vielseitige Grundrissplanung für jedes Wohnbedürfnis, herrliche Außenbereiche, eine hochwertige Ausstattung von namhaften Herstellern und Barrierefreiheit erwartet Sie in allen Wohnungen. Die gemeinsame Tiefgarage, Kellerabteile, Fahrradabstellplätze, ein Aufzug in jedem Haus sowie ein Kinderspielplatz runden das Wohnkonzept perfekt ab und sorgen für hohen Komfort im täglichen Leben.

Die geradlinigen, hinterlüfteten Holzfassaden aus heimischem Fichtenholz werden mit einem Holzanstrich vorbehandelt und verleihen den drei Gebäuden eine sehr klare Architektursprache.

RUHIGER WOHNGENUSS IM NATURNAHEN LUSTENAU

Die Marktgemeinde überzeugt durch einen bunten Strauß an Möglichkeiten sowohl in puncto Freizeitgestaltung als auch bei der Nahversorgung, Kulinarik und Kultur. Die Lage, eingebettet zwischen dem Rhein und dem Lustenauer Ried, bietet besondere Vorteile: weitverzweigte Rad- und Spazierwege zwischen weitläufigen Wiesen warten auf der einen Seite – das ruhige Rheinvorland, Naherholung am Alten Rhein und die Grenze zur Schweiz auf der anderen Seite.

Ihr neues Zuhause ist der optimale Ausgangspunkt zu vielen Aktivitäten. Zu Fuß oder mit dem Fahrrad lassen sich bequem die wichtigsten Dinge des Alltags erledigen. Einkaufen, Bäckerei, Apotheke, Kindergärten und Schulen, Bushaltestelle, Naturspielplatz, Rheinufer – alles ist in ca. 10 Gehminuten erreichbar.

Mit dem Rad erreichen Sie ebenso schnell das Zentrum am Kirchplatz bzw. den „Blauen Platz“, mit diversen Restaurants, Cafés und dem Reichshofsaal. Am Platz finden ganzjährig diverse Events und Märkte für Jung und Alt statt. Auch zum Bahnhof Lustenau, zum Lustenauer Ried und zu den Badestellen am Alten Rhein ist es mit dem Fahrrad nicht weit.

Weitere Wohneinheiten und Projekte finden Sie auf unserer Homepage: www.zima.at

---

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Lorettoweg 11, 13 und 13a
Anzeigen ID	305757

Preis auf Anfrage