ländleimmo.at
Eine Marke von russmedia

Tolles Zuhause in Götzis - Erstbezug! / Baustart erfolgt!

zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Rimo Immobilien GmbH
Kontakt:	Mag. Daniel Ströhle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Marktplatz 7 6800 Feldkirch
Telefon:	+4355223930321
Mobile:	-
E-Mail:	d.stroehle@rimo.at

Es geht los -> Baustart erfolgt!

Im Zentrum und doch in der Natur – an der Littastraße 12 in Götzis genießen Sie das Beste aus beiden Welten. Nur 5 Gehminuten vom Garnmarkt entfernt, bieten die Wohnungen urbanen Komfort und naturnahe Erholung. Perfekt für Naturfreunde, mit exzellenter Verkehrsanbindung und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten direkt vor der Haustür. Für Familien bietet die Umgebung zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und Spielplätze. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Die Anbindung an Autobahn und Bahnhof ermöglicht schnelle und einfache Reisen. Willkommen in Ihrem neuen Wohnparadies!

Wohnbauförderung möglich (ausser folgende Tops: A2, A5, A7 - A9, B7, B8)!

Willkommen im exklusiven Wohnparadies – Ihr neues Zuhause in Götzis, Littastraße 12!

Ihr Traum von Stadtrandidylle und urbanem Komfort wird Wirklichkeit.

Diese einzigartige Wohnanlage bietet Ihnen die perfekte Symbiose aus modernem Wohnen und malerischer Natur. Mit insgesamt 17 hochwertig ausgestatteten Wohnungen in zwei Baukörpern (Haus A & B) ist diese Immobilie nicht nur ein Ort zum Leben, sondern ein Ort zum Träumen.

Vielfalt und Exklusivität – Ihr neues Zuhause.

Mit 1 - 4 Zimmerwohnungen, von ca. 28 m² bis 86 m² Wohnfläche, erwartet Sie hier ein vielseitiges Angebot, das jedem Bedürfnis gerecht wird. Jede Wohnung ist sorgfältig geplant und hochwertig ausgestattet, um Ihren Wohnkomfort zu maximieren.

Nachhaltigkeit und Effizienz – Ihr Wohnkomfort.

Diese Wohnanlage wird mit einer Photovoltaikanlage und einem Nahwärme-Heizsystem ausgestattet, um Ihnen nicht nur ein behagliches, sondern auch ein ökologisch verantwortungsbewusstes Zuhause zu bieten. Hier sparen Sie nicht nur Energie, sondern auch Kosten. Die barrierefreien Personenaufzüge in beiden Gebäuden sorgen für Bequemlichkeit und uneingeschränkte Zugänglichkeit.

Komfort und Sicherheit – Ihr Parkplatz.

In der gemeinsamen Tiefgarage finden Sie Stellplätze für 17 KFZ und 8 Motorräder. Darüber hinaus stehen 6 Besucherparkplätze zur Verfügung. Ein elektrisches Garagentor bietet Sicherheit und Komfort. Bei Bedarf und Absprache ist die Installation einer E-Ladestation möglich. Einlagerungsräume, Fahrradräume, Haustechnikräume, Müllräume sowie Fahrradabstellflächen im Erdgeschoss und Untergeschoss ergänzen das umfassende Angebot.

Unsere Vision ist Ihre Realität - Sonderwünsche noch leicht umsetzbar.

In dieser Phase haben Sie die seltene Gelegenheit, aktiv an der Gestaltung Ihres künftigen Zuhauses teilzunehmen. Gemeinsam mit unserem erfahrenen Team können Sie Sonderwünsche und Anpassungen einbringen, um sicherzustellen, dass Ihr neues Zuhause Ihren ganz persönlichen Lebensstil widerspiegelt.

Sichern Sie sich jetzt Ihr Stück Paradies!

Der Vorverkauf hat bereits begonnen. Warten Sie nicht zu lange, um sich Ihr Traumdomizil zu sichern.

Erleben Sie das Beste aus Stadt und Natur – vereinen Sie beides in Ihrem neuen Zuhause! Ihr Glück beginnt hier.

Die Zukunft des Wohnens - heute erleben.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Littastraße 12
Anzeigen ID	264041

Preis auf Anfrage