

Helle 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, Keller und Tiefgaragenplatz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: mietplus GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A
Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die helle und freundliche 2-Zimmer-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

In einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage. Mit einem großzügigen Wohn- Esszimmer, offener Küche, Schlafzimmer, Badezimmer mit Badewanne und WC ist die Wohnung praktisch eingeteilt.

Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Miete kalt: € 704 (inkl. Tiefgaragenplatz)

Betriebskosten: € 256

Miete warm: € 959 (inkl. Tiefgaragenplatz)

Mietvertrag: € 350 einmalig

Kaution: € 3.800 in Bar oder per Überweisung

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Im Schattau 4a		
Anzeigen ID	302444		
Wohnfläche	52 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1999	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	6,00 m ²
Keller	4,00 m ²	Fahrradraum	20 m ²
Verfügbar ab	ab Juli 2026		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 959
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 256
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 704
Kautia	€ 3.800
Einmalkosten	€ 350
Provision	keine Provision
Erklärung Kosten	€ 350 Mietvertragserrichtung