

## ohne Provision - helle besonders geräumige 1,5 Zimmer Wohnung



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.  
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse  
(Straße,  
Hausnummer, Saalbaugasse 2 Feldkirch  
PLZ):

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

### Götzis im Buch

Hier präsentieren wir Ihnen eine charmante Immobilie in zentraler Lage. Die besonders geräumige 1,5 Zimmer Wohnung mit 37,80 m<sup>2</sup> lässt sich herrlich einrichten.

Die moderne helle Küche lädt zum Kochen ein. Der Wohn-Schlafraum bietet viel natürliches Licht die offene Gestaltung schafft eine einladende Atmosphäre.

Der Außenbereich des Hauses verfügt über einen sehr großen allgemeinen Garten, der perfekt ist, um im Sommer die Sonne zu genießen.

In der Umgebung finden Sie verschiedene Annehmlichkeiten wie Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Parks, die alle bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar sind. Götzis bietet zudem eine gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Autobahnen, was das Pendeln in die umliegenden Städte erleichtert.

Wenn Sie an dieser Immobilie interessiert sind oder gerne eine Besichtigung vereinbaren möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihnen mehr Informationen zu geben und Ihnen dieses schöne Zuhause persönlich zu zeigen.

---

**Adresse (Straße,  
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Im Buch

**Anzeigen ID** 302409

<b>Wohnfläche</b>	37.8 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	1. OG
<b>Bauweise</b>	Fertigteil, Holz, Massiv	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Keller</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort möglich	<b>Befristung</b>	5 Jahre

---

Gesamtbelastung	€ 700
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 110
Mehrwertsteuer	€ 53,64
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 590
Miete (exkl. MwSt.)	€ 536,36