

lichtdurchflutete 3-Zimmerwohnung im Zentrum von Dornbirn - Erstbezug ab Juni



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hajek Riedmann Projekt GmbH
Kontakt: Nicole Bösch
Adresse
(Straße,
Hausnummer, PLZ): Torkelweg 1 Röthis
Telefon: +43552293081
Mobile: +43 664 4799720
E-Mail: office@hajek-riedmann.at

Erstbezug, 3-Zimmerwohnung

In der Viehmarktstraße 1 entsteht ein modernes Wohn- und Geschäftshaus, das urbanes Wohnen auf den Punkt bringt.

Die 3-Zimmerwohnung Top 19 im 2. Obergeschoss überzeugt durch ihre Süd-West-Ausrichtung, helle Räume und eine hochwertige Ausstattung.

Der großzügige Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur schönen Loggia bietet viel Platz zum Wohlfühlen. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume, hochwertige Parkettböden schaffen ein modernes und angenehmes Wohngefühl. Die Küche ist mit **Siemens-Geräten** (Herd, Backofen, Dunstabzug, Geschirrspüler und Kühlschrank mit Eisfach) ausgestattet und bietet ausreichend Stauraum.

Neben dem Hauptschlafzimmer steht ein weiterer Raum zur Verfügung, der flexibel als Kinderzimmer, Homeoffice oder Ankleide genutzt werden kann.

Zusätzlichen Stauraum bietet der praktische Abstellraum, in dem sich auch der Waschmaschinenanschluss befindet. Das Badezimmer verfügt über Tageslicht und ist mit einer großzügigen, offenen Dusche ausgestattet.

Das WC befindet sich in einem separaten Raum.

Eine Lage, die überzeugt

Zentral und dennoch angenehm zurückversetzt: Die Lage in der Viehmarktstraße verbindet urbanes Leben mit einer ruhigen Atmosphäre abseits der üblichen Hauptwege. So genießen Sie die Vorzüge der Innenstadt, ohne auf Wohnqualität und Privatsphäre verzichten zu müssen.

?

Die Nähe zum Marktplatz sorgt für kurze Wege im Alltag. Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants sowie öffentliche Verkehrsmittel sind bequem zu Fuß erreichbar.

?

Darüber hinaus besteht eine ausgezeichneten Verkehrsanbindung in die gesamte Region: Ob Rheintal, Bregenzerwald oder angrenzende Wirtschaftsstandorte – viele wichtige Arbeitgeber im Großraum Dornbirn, im Rheindeltagebiet und den Hofsteiggemeinden sind schnell und unkompliziert erreichbar.

?

Auch die Naherholung und Freizeit kommt nicht zu kurz: Die Dornbirner Ach, die Rappenlochschlucht oder Ausflugszeile wie der Karren und das Bödele bieten vielfältige Möglichkeiten. Auch kulturell überzeugt Dornbirn mit einem abwechslungsreichen Angebot.

Weitere verfügbare Wohnungen: www.hajek-riedmann.at/dornbirnzentrum

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Viehmarktstraße 1		
Anzeigen ID	302273		
Wohnfläche	77.67 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2026	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Loggia	7,39 m ²
Verfügbar ab	Juni 2026		

Gesamtbelastung	€ 1.949,67
Kaution	€ 3