

## Schöne 4-Zimmer-Wohnung in Altach ab September zu vermieten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige  
Telefon: 067764178706  
Mobile: -

Die gut eingeteilte barrierefreie Wohnung befindet sich in einer ruhigen und gepflegten Kleinwohnanlage.

hell; zentrale Lage: Apotheke, Ärzte, Bahnhof, Bushaltestellen, Nahversorgung in 10 Minuten Gehweite; große 30 m<sup>2</sup> Terrasse zuzüglich 5 m<sup>2</sup> Abstellbox; Bad mit Dusche und WC; separates Gäste-WC; Fenster mit Insektenschutzgitter; 2 Tiefgaragen-Parkplätze hintereinander

nur Nichtraucher, keine Tiere

provisionsfrei

fe.altach@gmail.com

---

|   |                              |               |           |
|---|------------------------------|---------------|-----------|
| <b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b> | Vorarlberg Feldkirch, Altach |               |           |
| <b>Anzeigen ID</b>                        | 302204                       |               |           |
| <b>Wohnfläche</b>                         | 93 m <sup>2</sup>            | <b>Zimmer</b> | 4         |
| <b>Etage</b>                              | 1. OG                        | <b>Bautyp</b> | Gebraucht |

|  |                           |  |                      |
|--|---------------------------|--|----------------------|
| <b>Baujahr</b>                                   | 2020                      | <b>Bauweise</b>  | Massiv               |
| <b>Objektart</b>                                 | Wohnung                   | <b>Objektyp</b>  | Terrassenwohnung     |
| <b>Badezimmer</b>                                | 1                         | <b>Terrasse</b>  | 30,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Keller</b>                                    | 11,00 m <sup>2</sup>      | <b>Fahrradraum</b>   | Vorhanden            |
| <b>Heizung</b>                                   | Erdwärme                  | <b>Verfügbar ab</b>  | 01.09.2026           |
| <b>Heizwärmebedarf<br/>(HWB)</b>                 | 27 kwh/m <sup>2</sup> a   | <b>Klasse<br/>Heizwärmebedarf<br/>(Klasse HWB)</b>                 | B                    |
| <b>Gesamtenergieeffizienz-<br/>Faktor (fGEE)</b> | 0,60 kwh/m <sup>2</sup> a | <b>Klasse<br/>Gesamtenergieeffizienz-<br/>Faktor (Klasse fGEE)</b> | A+                   |

---

Preis auf Anfrage