

Attraktives Wohnhaus mit drei Einheiten in Feldkirch-Bangs



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Carmen Pfanner
Adresse
(Straße,
Hausnummer, Feldmoosgasse 1c/A10 Bregenz
PLZ):
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend mit viel Grün und direkter Nähe zum Ried Paradies. Trotz der ruhigen Lage ist die Innenstadt von Feldkirch bequem in ca. 20 Fahrminuten erreichbar. Ebenso sind die Grenzen zu Liechtenstein und Schweiz in der Nähe, was die Lage auch für Pendler attraktiv macht.

Mehrgenerationenhaus

Großzügiges Mehrfamilienhaus auf drei Ebenen mit insgesamt drei getrennten Wohnungen, jeweils mit eigener Eingangstür.

Die Erdgeschosswohnung bietet Zugang zu einer großen Terrasse und ist über eine Treppe direkt mit dem Garten verbunden. Dort befindet sich ein Kinderspielplatz ? ideal für Familien.

Das Stiegenhaus wurde neu gemacht, und ein geräumiger Keller sorgt für zusätzlichen Stauraum.

Für Sicherheit ist ebenfalls gesorgt: Kameraüberwachung, Sprechanlage sowie ein vollständig eingezäuntes Grundstück bieten ein gutes Gefühl.

Zu den Parkmöglichkeiten zählen drei Autoabstellplätze mit modernen Ladestationen.

Mit seiner Kombination aus Sicherheit und Familienfreundlichkeit eignet sich dieses Haus ideal als geräumiges Zuhause oder als wertbeständige Anlage.

Jede Wohnung verfügt über ein/e:

- Küche
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer und Kinderzimmer
- Badezimmer mit Badewanne und WC

Allgemein:
- Kellerabteil

Parkplätze sind im Kaufpreis inkludiert. Drei davon haben eine E-Ladestation.

Weitere Bilder sind auf der Homepage zu sehen!

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte:
Carmen Pfanner ImmoSky Vorarlberg +43

Schulen:
Kindergarten und Volksschule sind beide in fünf Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Einkaufsmöglichkeiten:
Der Spar ist in nur drei Minuten mit dem Auto erreichbar. Weitere Geschäfte wie Banken, eine Bäckerei sowie die Apotheke in Nofels befinden sich ebenfalls in wenigen Minuten Fahrzeit.

Öffentlicher Verkehr:
Die Stadtbuslinien 404 und 414 sind in nur fünf Gehminuten erreichbar. Der Bahnhof Gisingen ist in zehn Fahrminuten erreichbar.

Energieausweis nicht vorhanden - der Eigentümer wurde aufgefordert, einen Energieausweis vorzulegen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch		
Anzeigen ID	302157		
Wohnfläche	218 m ²	Grundstücksgröße	644 m ²
Zimmer	9	Baujahr	1960
Objektart	Haus	Objektyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	3	Balkon	Vorhanden
Terrasse	Vorhanden	Garten	292,00 m ²
Keller	Vorhanden	Heizung	Zentralheizung
Verfügbar ab	auf Anfrage	Externe ID	immosky_6735049
Parkplatz:	Freiplatz		

Kaufpreis	€ 1.099.000
Provision	3% zzgl. MwSt.