

## Exklusives Baugrundstück, 942m<sup>2</sup> mit Panoramablick auf die Schweizer Bergwelt – Nähe Liechtenstein



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG  
Kontakt: Andreas Domig  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer, PLZ): Moosmahdstrasse 42 Dornbirn  
Telefon: 00435572401023  
Mobile: 00436769683195  
E-Mail: andreas@domig-immo.at

Exklusives Baugrundstück, 942m<sup>2</sup> mit Panoramablick auf die Schweizer Bergwelt – Nähe Liechtenstein  
Dieses außergewöhnliche Baugrundstück vereint eine der begehrtesten Lagen der Region mit atemberaubender Aussicht: Genießen Sie einen unverbaubaren Panoramablick auf die beeindruckende Schweizer Bergwelt – Tag für Tag ein Naturerlebnis der besonderen Art.

Die Nähe zur liechtensteinischen Grenze macht dieses Grundstück besonders attraktiv für Pendler und Investoren gleichermaßen. Ruhig gelegen und dennoch bestens angebunden, bietet es die perfekte Kombination aus Erholung und Alltagstauglichkeit.

Ein besonderes Highlight: Das Grundstück eignet sich ideal für eine Teilung in mehrere Parzellen. Damit eröffnet sich Ihnen nicht nur die Möglichkeit zur Verwirklichung Ihres persönlichen Wohntraums, sondern auch ein interessantes Entwicklungspotenzial für Bauträger oder Anleger.

Ob großzügiges Einfamilienhaus, mehrere Wohneinheiten oder ein durchdachtes Projekt – hier sind Ihrer Vision kaum Grenzen gesetzt.

Ihre Chance auf eine seltene Gelegenheit in Toplage!

### FINANZIERUNG:

Johannes Spiegel, Radetzkystrasse 14-16, A-6845 Hohenems  
Tel.: +43 (0)5576/20713, [www.spiegel-finanzberatung.com](http://www.spiegel-finanzberatung.com)

Lage:

sehr ruhige Lage

sonnig

gute Verkehrsanbindung

gute Infrastruktur

Dieses außergewöhnliche Baugrundstück vereint eine der begehrtesten Lagen der Region mit atemberaubender Aussicht: Genießen Sie einen unverbaubaren Panoramablick auf die beeindruckende Schweizer Bergwelt – Tag für Tag ein Naturerlebnis der besonderen Art.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Rappenwaldstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	302117		
<b>Grundstücksgröße</b>	942 m <sup>2</sup>	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Objekttyp</b>	Baugrundstück	<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort
<b>Externe ID</b>	Domig_1716		

---

Kaufpreis	€ 847.800
Provision	3,5% Grunderwerbssteuer
	1,1% Grundbucheintragung
	1,2% Vertragskosten
	3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.