

Geräumige 3,5 Wohnung mit Garage, Parkplatz, Keller und Fahrradabstellraum in Dornbirn Haselstauden



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Karl Landl
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 074453330
Mobile: 06644350135
E-Mail: acnalbasaC@gmx.at

3,5 Zimmer Wohnung in Dornbirn Haselstauden

Paracelsusweg 1/10

Helle Wohnung in ruhiger Lage mit großen Grünflächen rundherum

Zimmer bestehen aus:

Vorraum, WC, Küche, Essraum, Bad mit Badewanne, 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer und verglaste Veranda

Kellerabteil

Tiefgaragen Parkplatz

Trockenraum

verschlossener Radabstellplatz

Lage in zweiter Reihe der Haselstauden Straße, daher ruhig aber dennoch schnell an den Hauptverkehrspunkten.

Einkaufsmöglichkeiten sind gleich um die Ecke.

Sowohl Schule und Kindergarten sind in nächster Nähe.

Bushaltestelle

Miete Wohnung € 985.-

Miete Tiefgaragenplatz € 75,-

Betriebskosten inkl. MwSt. derzeit € 296,-

Einzug ab September

Besichtigungen sind nach Voranmeldung möglich

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Paracelsusweg 1		
Anzeigen ID	302087		
Wohnfläche	73 m ²	Zimmer	3.5
Nebenräume	1	Anzahl Stockwerke	3
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1990	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Loggia	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden

Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.09.2026
Heizwärmebedarf (HWB)	90,8 kwh/m ² a		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.356
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 246,67
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 75
Kaution	€ 3.954
Einmalkosten	€ 136