

2 Zimmer-Wohnung in bester Lage von Feldkirch zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Wir vermieten unsere 2-Zimmer-Wohnung zwischen dem Bahnhof und der Altstadt von Feldkirch im Zentrum "neu". Die Wohnung ist sehr hell und verfügt über einen sehr großzügigen und angenehmen Balkon, der Richtung Süden ausgerichtet ist. Vor Ihnen liegt eine Wiese.

Die Dinge des täglichen Bedarfs sowie öffentlichen Verkehrseinrichtungen (Bahn und Bus) sind fußläufig sehr gut erreichbar.

Sofern Sie langfristig Interesse an dieser Wohnung haben, können Sie sich gerne melden. Stellen Sie sich dabei ein wenig vor (Alter, Lebensumstände, Partner, Kinder, Job, Arbeitgeber usw).

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Wichnergasse 17

Anzeigen ID 302070

Wohnfläche 54.8 m²

Baujahr 2015

Objektart Wohnung

Balkon 21,00 m²

Abstellraum 0,81 m²

Bautyp Gebraucht

Bauweise Massiv

Objekttyp Allgemein

Keller 5,15 m²

Heizung Erdwärme

Verfügbar ab	ca August 2026	Heizwärmebedarf (HWB)	24 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	79	Gesamtenergieeffizienzfaktor (fGEE)	0,79 kwh/m ² a
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 992,38
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 133,12
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 90,86
Kaution	€ 2.850,36
Erklärung Kosten	zuzügl BK TG: 6,38