

provisionsfreie 4-Zimmer Wohnung in Top Lage!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

provisionsfrei, Privater Anbieter

1. Allgemeinflächen: Waschraum, Außenfläche mit Sitzbänken und Wäschespinnen.
2. Infrastruktur: Bushaltestelle 3 Gehminuten entfernt, Lebensmittelgeschäft 10 Gehminuten entfernt, Tankstelle, Altstoffsammelzentrum in unmittelbarer Nähe.
3. Dorfzentrum Gisingen: 5 Min mit dem Auto.
4. Stadtzentrum: 15 Gehminuten
5. Waldspazierweg, Ardetzenberg: 5 Gehminuten
6. Dach und Balkon wurden 2020 renoviert.

Bitte kontaktieren Sie den Anbieter via E-Mail: bialogard8@gmail.com

Betriebskosten Wohnung 445 Euro/Monat,

Betriebskosten Garage 25 Euro/Monat

inkl.Reparaturfond/It.Vorschreibung der Hausverwaltung

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Kapfstraße 105		
Anzeigen ID	302014		
Wohnfläche	81.15 m ²	Zimmer	4
Etage	Dachgeschoss	Baujahr	1964
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Badezimmer	1	Balkon	3,82 m ²
Keller	2,75 m ²	Heizung	Öl
Heizwärmebedarf (HWB)	78 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 265.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 20.000
Erklärung Kosten	zzgl. zum Kaufpreis Einmalkosten: 3,5% Grunderwerbsteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, Vertragserrichtungskosten, Beglaubigungskosten