

Neuer Grundriss: großzügige und sehr helle 3-Zimmer-Wohnung mit großem Garten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Kreuzer Immo Solution GmbH
Kontakt:	Mag. Petra Kreuzer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Dr.-Anton-Schneider-Straße 2 Dornbirn
Telefon:	+43 664 169 34 55
Mobile:	+43 664 1693455
E-Mail:	office@kreuzerimmo.com

Lage, Architektur, Lebensgefühl, Zukunft und Weitblick - das neue und außergewöhnliche Projekt im Dornbirner Oberdorf!

1. Verbindung von hochwertiger Architektur, einer besonderen Lage und einer zukunftsorientierten Lebensqualität.
2. Ein Ort mit Geschichte und Eleganz zwischen Tradition und Moderne.
3. Leben und Arbeiten zwischen Altbauvillen, Blickachsen und Privatsphäre.
4. Zwischen Bodensee und Arlberg entsteht ein außergewöhnliches Wohn- und Arbeitserlebnis für gehobene Ansprüche.

Diese Wohnung im Erdgeschoss des neuen Wohngebäudes Haus A im Projekt Jakob von Embs planen wir nach Ihren Wünschen:

1. Top B1 - großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit überdachter Terrasse und großzügigem Garten
2. das neue Projekt wird sich ca. 1,40 m über dem aktuellen Straßenniveau befinden
3. nur wenige Wohnungen
4. sonnige und sichere Wohngegend
5. zahlreiche raumhohe Holzfenster mit einer 3-Scheiben-Isolierverglasung, die eine lichtdurchflutete, naturnahe und weitläufige Wohnatmosphäre schaffen

6. Kühlung im Sommer
7. hochwertige Sanitärausstattung
8. Echtholz-Dielenparkett
9. Erdwärme, die für eine wohlige Wärme im Winter sorgt
10. die Wohnung wird Ihren Wünschen entsprechend geplant
11. in nur 7 Gehminuten am Dornbirner Marktplatz
12. Ihr neuer Lebens- und Rückzugsort im Grünen

Für dieses Projekt konnten wir mit Baumschlager Hutter Partners ein international renommiertes Architekturbüro gewinnen, das für erstklassige und visionäre Architektur steht.

Die smarte Gestaltung aus der Feder von Architekt Carlo Baumschlager schafft höchste Wohn- und Arbeitsqualität auf allen Etagen und komfortable Lösungen selbst in kompakten Raumsituationen.

Sichern Sie sich schon heute Ihre neue Wohnung in diesem besonderen Projekt.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und planen gemeinsam mit Ihnen Ihren neuen Lebensraum.

Ihr Kreuzer Immo Team - auf Erfahrung bauen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Jakob-von-Embs-Straße		
Anzeigen ID	301987		
Wohnfläche	78 m ²	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2028	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Gartenwohnung
Terrasse	11,00 m ²	Garten	200,00 m ²
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	2028
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis € 636.000