

Lagerflächen von 3 - 100 m² für Privatpersonen und Unternehmen in der Stauzone Hohenems



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Rimo Immobilien GmbH
Kontakt: Daniel Ströhle
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Marktplatz 7
6800 Feldkirch
Telefon: +43 5522 39303 21
Mobile: -
E-Mail: info@rimo.at

Ein Umzug steht bevor oder Sie planen einen längeren Auslandsaufenthalt und brauchen zusätzliche Lagerkapazitäten? Quillt Ihr Keller über und Sie möchten saisonale Gegenstände wie die Skiausrüstung, Campingausrüstung, Winterreifen oder das Fahrrad auslagern? Es gibt viele Gründe, weshalb zusätzlicher Lagerraum benötigt wird.

Dafür gibt es nun eine Lösung in der Friedhofstraße 7 in Hohenems. In der Stauzone Hohenems werden privat und gewerblich nutzbare Lagerflächen von klein bis groß angeboten. Die Lagergrößen beginnen bei **3 m²** und reichen bis zu **100 m²**. Bei Bedarf können Lagerflächen auch individuell erweitert werden.

Büros stehen ebenfalls noch zur Verfügung.

Infos:

- Transporthilfen (Rollwagen & Sackkarre) stehen zur Verfügung
- Rolltor für Anlieferungen (Höhe = 3,00 m / Breite = 2,10 m)
- keine Steckdosen in den Lagereinheiten (außer Lager 22 & 31)
- Videoüberwachung
- beheizt (ca. 18 ° im Winter)
- Breite der Lager-Türen: Lager 08, 09, 11, 12, 14 & 15 = 0,95 m / Rest = 1,15 m
- Höhe der Lager-Türen: 2,2 m / schmale Lagertüren: 2 m
- Durchgangsbreite Gang: 1,5 m
- Anlieferung mit Kleintransporter möglich
- Lager sind nicht einsehbar / Sichtschutz installiert
- Traglast max. 300 kg / m²

Minimale Mietdauer = 6 Monate

Sehen Sie auch unsere Lager in der Stauzone in Götzis oder Dornbirn an:

Götzis:

[Lagerflächen von 5 - 250 m² für Privatpersonen und Unternehmen](#)

Dornbirn:

[Lagerflächen von 2,5 - 20 m² für Privatpersonen und Unternehmen in der Stauzone Dornbirn](#)

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.

Die angeführten Angaben basieren sich auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers und sind unsererseits ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m

Apotheke <450m

Krankenhaus <675m

Klinik <6.550m

Kinder & Schulen

Schule <575m

Kindergarten <125m

Universität <6.750m

Höhere Schule <3.950m

Nahversorgung

Supermarkt <525m

Bäckerei <525m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Bank <300m

Geldautomat <300m

Post <725m

Polizei <375m

Verkehr

Bus <200m

Autobahnanschluss <2.200m

Bahnhof <875m

Flughafen <3.025m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Die Stauzone Hohenems ist sehr gut an das Verkehrsnetz angebunden und nur in wenigen Minuten von der Rheintalautobahn Abfahrt Hohenems zu erreichen. Das Stadtzentrum ist in wenigen Minuten zu erreichen

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Friedhofstraße7		
Anzeigen ID	301886		
Etage	EG	Bauweise	Massiv
Objektart	Gewerblich	Objektyp	Lager / Werkstatt
Verfügbar ab	01.07.2026	Heizwärmebedarf (HWB)	189.13 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E	Externe ID	justimmo_378244_5681/743
Parkplatz:	Freiplatz		

	Preis auf Anfrage
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Erklärung Kosten	siehe Preisliste / auf Anfrage