

Praktische 2-Zimmer-Wohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: mietplus GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A
6890 Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die helle und geräumige 2-Zimmer-Wohnung liegt im 1. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und ist praktisch aufgeteilt.

Mit einem hellen Wohnzimmer, einer separaten Küche mit Essplatz, Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC, zwei separaten kleinen Balkon und Garderobe ist sie ideal eingeteilt. Ein dazugehöriges Kellerabteil bietet Stauraum. Für die eigenen PKW gibt es zwei zugeordnete PKW-Stellplätze vor Ort.

Die Wohnung ist möbliert, wobei sie auch unmöbliert gemietet werden kann. Wem die aktuellen Möbel passen, kann diese gerne ablösen und übernehmen.

Die Wohnung liegt in unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen.

Miete kalt: € 599,00 (inkl. 2 PKW-Stellplätze)

Betriebskosten: € 217,20

Miete warm: € 616,20

Mietvertragskosten: € 350

Kaution: € 3200 per Überweisung (einmalig)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Meiningen, Industriestraße 4		
Anzeigen ID	301843		
Wohnfläche	38 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1985	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Balkon	7,00 m ²	Keller	2,00 m ²
Verfügbar ab	01.06.25	Heizwärmebedarf (HWB)	130,82 kwh/m ² a
Parkplatz:	Freiplatz (2)		

Gesamtbelastung	€ 816,2
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 217,2
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 599
Kaution	€ 3.200
Einmalkosten	€ 350
Provision	keine Provision
Erklärung Kosten	€ 350 Mietvertragskosten