

Hoch hinaus mit toller Aussicht



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Carmen Pfanner
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Feldmoosgasse 1c/A10
6900 Bregenz
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Die Wohnung befindet sich in zentrumsnaher Lage beim Blauen Platz. Das Zentrum ist in wenigen Minuten bequem zu Fuß erreichbar. Ebenso gelangen Sie in kurzer Zeit zum Rheindamm sowie zum Fußballstadion. Trotz der guten Anbindung liegt die Immobilie in einer ruhigen Wohngegend. Für Pendler in die Schweiz ist die Lage besonders attraktiv, da die Grenzübergänge Au und Hasenfeld schnell erreichbar sind. In unmittelbarer Nähe, beim Engel-Kreisverkehr, befinden sich eine Apotheke sowie ein Eurospar. Kleine ruhige Wohnanlage.

Die Wohnung befindet sich in einer kleinen, ruhigen Gegend und überzeugt durch eine sehr durchdachte Raumaufteilung. Besonders praktisch ist das separate WC für Gäste. Die integrierte Küche mit Dachfenster sorgt für viel Tageslicht, das auch das Badezimmer sowie das WC angenehm erhellt. Ein zusätzlicher Abstellraum bietet ausreichend Stauraum. Der offene Wohnbereich wirkt einladend und behaglich und führt direkt auf den Balkon, von dem aus Sie eine beeindruckende Aussicht genießen können.

Die Dachfenster wurden bereits erneuert.

Ein Carportplatz ist im Preis inbegriffen.

Weitere Bilder finden Sie auf unserer Homepage.

Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung!
Carmen Pfanner | ImmoSky Vorarlberg | +43

Schulen:

Kindergarten sowie Volks- und Mittelschule sind bequem in etwa 15 Minuten zu Fuß erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten:

Der Blaue Platz im Zentrum mit zahlreichen Geschäften ist in nur 5 Minuten mit dem Auto erreichbar, ebenso befinden sich Lidl und Eurospar nur wenige Minuten entfernt.

Öffentlicher Verkehr:

Die Bushaltestelle beim Engel-Kreisverkehr ist in etwa 7 Minuten zu Fuß erreichbar.

Energieausweis nicht vorhanden - der Eigentümer wurde aufgefordert, einen Energieausweis vorzulegen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	301424		
Wohnfläche	68 m ²	Zimmer	3
Etage	3. OG	Baujahr	1993
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizung	Fußbodenheizung
Verfügbar ab	auf Anfrage	Externe ID	immosky_6730727
Parkplatz:	Freiplatz		

Kaufpreis	€ 294.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 367
Provision	3% zzgl. MwSt.