

Attraktive Bürofläche mit ca. 200 m² – modernes Arbeiten in Top-Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Meusburger Immobilien GmbH
Kontakt: Angelika Supanz
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kesselstrasse 42, 6960 Wolfurt
Telefon: +43557467061930
Mobile: +436648476161
E-Mail: a.supanz@meusburger.com

Diese hochwertige Bürofläche mit ca. 200 m² befindet sich in einer modernen Gewerbeimmobilie in Hohenems und bietet ideale Voraussetzungen für effizientes und zukunftsorientiertes Arbeiten.

Die hellen und großzügig gestalteten Räumlichkeiten überzeugen durch ihre flexible Nutzbarkeit und ermöglichen sowohl Open-Space-Konzepte als auch eine individuelle Aufteilung in Einzel- oder Teambüros. Große Fensterflächen sorgen für eine angenehme Arbeitsatmosphäre mit viel Tageslicht.

Highlights der Bürofläche:

1. Ca. 200 m² flexibel gestaltbare Nutzfläche
2. Moderne, hochwertige Bauweise und Ausstattung
3. Möglichkeit für Besprechungsräume oder Einzelbüros
4. Allgemeinbereiche mit Teeküche und Aufenthaltszonen
5. Ausreichend Sanitärflächen
6. Optional nutzbare Besprechungs- und Veranstaltungsräume im Gebäude
7. Repräsentativer Eingangsbereich für Kundenempfang

Der Standort überzeugt durch eine hervorragende Infrastruktur sowie eine ausgezeichnete Verkehrsanbindung. Die Nähe zur Autobahn A14 sowie zu den Wirtschaftsräumen Schweiz und Liechtenstein macht diese Bürofläche besonders attraktiv für regional und international tätige Unternehmen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

1. Provisionsfrei – keine zusätzlichen Maklerkosten
2. Flexible Flächengestaltung je nach Bedarf
3. Modernes Arbeitsumfeld in einem etablierten Gewerbepark
4. Ideale Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Kunden

Ob Start-up, Dienstleister oder etabliertes Unternehmen – hier finden Sie den perfekten Standort für Ihr Wachstum.

Jetzt Besichtigung vereinbaren und Ihr neues Büro sichern!

Gerne können Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin vereinbaren!

Sie erreichen mich unter:

T +43 5574 6706-1930, M +43 664 8476161

E a.supanz@meusburger.com

oder über unser [Kontaktformular](#).

Ich freue mich darauf, Sie kennenzulernen.

Angelika Supanz

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Im Schlatt 1		
Anzeigen ID	301367		
Nutzfläche	200 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2022	Bauweise	Massiv
Objektart	Gewerblich	Objektyp	Büro / Ordination
Terrasse	Vorhanden	Garten	Vorhanden
Heizung	Wärmepumpe		
Parkplatz:	Freiplatz		

Preis auf Anfrage