

Sanierungsbedürftige 2-Zimmer-Wohnung bei City und See



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Dean Jung
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Feldmoosgasse 1c/A10
6900 Bregenz
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Das Topobjekt befindet sich in Bregenz mit einer hervorragenden öffentlichen Busverbindung und mit zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Entdecken Sie am Wochenende versteckte Ecken am Bodensee, die zu Spaziergängen und zum Verweilen einladen. Oder wandern Sie auf den geliebten Pfänder hinauf.
2-Zimmer-Rohdiamant.

Diese sanierungsbedürftige 2-Zimmer-Wohnung bietet eine hervorragende Gelegenheit, eigenen Wohnraum ganz nach persönlichen Vorstellungen zu gestalten. Die attraktive Lage verbindet urbanes Flair mit hohem Freizeitwert ? sowohl das Zentrum als auch der See sind schnell erreichbar und sorgen für eine ideale Kombination aus Stadtleben und Erholung.

Die Wohnung verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung und ein gutes Entwicklungspotenzial. Ein Kellerabteil ist ebenfalls vorhanden und bietet zusätzlichen Stauraum.

Ein interessantes Objekt für alle, die ihre Wohnideen verwirklichen und den besonderen Reiz einer individuell gestalteten Wohnung in gefragter Umgebung genießen möchten.

Der Garten steht sämtlichen Bewohnern zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung und eignet sich ideal für Freizeitaktivitäten wie beispielsweise Grillen.

Überzeugen Sie sich selbst ? es gibt noch viele Highlights mehr zu entdecken! Vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin ? es lohnt sich!

Herr Jung | ImmoSky Vorarlberg |

Schulen:

Spielgruppen, Kindergärten, Volksschule, Hauptschule, Polytechnische Schule und Bundeshandelsakademie ? alles bequem zu Fuß erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten:

Nur wenige Schritte entfernt, finden Sie eine große Auswahl an Geschäften des täglichen Bedarfs (Euro Spar, Hofer, Friseur, Apotheken), Banken und eine Vielzahl an gastronomischen Betrieben.

Öffentlicher Verkehr:

Die ersten Bushaltestellen sind in maximal 5 Gehminuten erreichbar ? ein besonders angenehmer Vorteil für die tägliche Mobilität.

Energieausweis nicht vorhanden - der Eigentümer wurde aufgefordert, einen Energieausweis vorzulegen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	301362		
Wohnfläche	50 m ²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Baujahr	1907
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Keller	Vorhanden
Verfügbar ab	auf Anfrage	Externe ID	immosky_6730546

Kaufpreis	€ 250.000
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 270
Provision	3% zzgl. MwSt.