



zur Anzeige

2,5-Zimmerwohnung in Bregenz-Fluh



Kontaktinformationen

Firma: FLORIAN MAYR IMMOBILIEN
Kontakt: Florian Mayr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Reichshofstrasse 4, 6841 Mäder
Telefon: 004355742096900
Mobile: 00436608752024
E-Mail: florian.mayr@mayrimmo.com

Tolle 2,5-Zimmerwohnung mit Terrasse in Bregenz-Fluh ab Juni 2026 zu vermieten.

- ruhige Lage
- helle Räume
- überdachte Terrasse
- Kellerabteil und Tiefgaragenstellplatz

Perfekt geeignet für Singles / Paare.

Provisionsfrei!

Kaution: € 2.660,--

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Fluh 21		
Anzeigen ID	301323	Zimmer	2
Wohnfläche	53 m ²	Objektart	Wohnung
Baujahr	1994	Badezimmer	1
Objektyp	Terrassenwohnung	Keller	6,00 m ²
Balkon	12,00 m ²	Verfügbar ab	1. Juni 2026
Heizung	Öl		

Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	69.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	1.05 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	C	Externe ID	MAYRIMMO-320
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung € 886,53
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 171,53