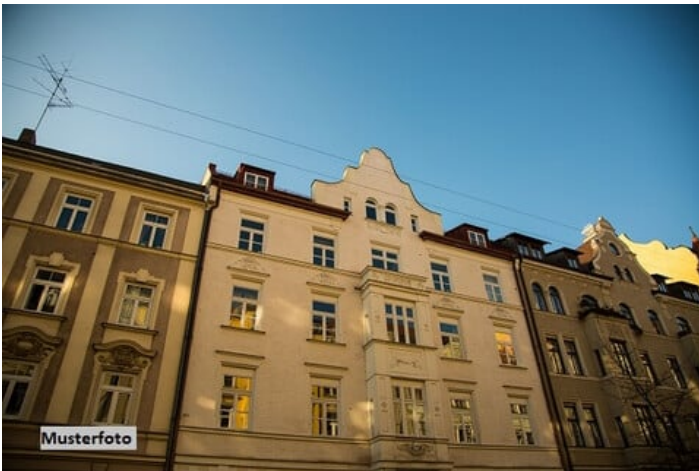


## Historisches Mehrfamilienhaus (Bj. 1912) mit 6 Wohneinheiten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen in 3 Stockwerken und Keller, insgesamt 366 Quadratmeter Wohnfläche und 94 Quadratmeter Nutzfläche. Das Gebäude wurde im Jahr 1912 erbaut und 1980 renoviert, mit einem Garagenanbau aus dem Jahr 1957 (23,50 Quadratmeter Nutzfläche).

Die Raumaufteilung umfasst:

Kellergeschoss: Gang, Kellerabteile, Abstellraum, Boilerraum, 3 Gewölbekellerräume, 2 Kellerräume.

Erdgeschoss: Wohnung 1 mit Gang, 2 Zimmer, Vorraum, Bad/WC, Küche; Wohnung 2 mit Vorraum, Bad/WC, Zimmer, Flur, Küche, Wohnzimmer.

1. Obergeschoss: Wohnung 3 mit Flur, Zwischengang, Küche, Bad/WC, 3 Zimmer; Wohnung 4 mit Vorraum, Wohnzimmer, Bad/WC, Küche, Zimmer.

2. Obergeschoss: Wohnung 5 mit Gang, Bad/WC, Küche, 3 Zimmer; Wohnung 6 mit Gang, WC, Küche, 2 Zimmer, Bad.

Schätzwert: 1.125.000 EUR

Geringstes Gebot: 562.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)557 - 43 12 01, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre

Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)557 - 43 12 01 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Hofsteigstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	301203		
<b>Wohnfläche</b>	366 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.819 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	14	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Mehrfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_804920

---

Kaufpreis	€ 1.125.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 112.500</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 562.500</b>