

Nette 2-ZI Wohnung mit grossem Badezimmer plus separates Einzelzimmer sowie schönem Garten in Hard ab Juni zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Nette 2-Zimmer-Wohnung mit 50 m² mit Wohnküche, Schlafzimmer sowie einem grossen Badezimmer plus einem separaten Einzelzimmer mit 10 m² ab Juni zu vermieten. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und hat auch einen sehr schönen und ruhigen Garten mit ca. 120 m². Ein Autoabstellplatz ist ebenfalls vorhanden.

Eine Gas-Zentralheizung bietet behagliche Wärme im Winter sowie Warmwasserbereitstellung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Reitergasse 3		
Anzeigen ID	301175	Grundstücksgröße	550 m ²
Wohnfläche	60 m ²	Baujahr	1978
Bautyp	Gebraucht	Objektart	Wohnung
Bauweise	Massiv	Garten	120,00 m ²
Objekttyp	Gartenwohnung	Heizung	Gas
Abstellraum	10 m ²	Befristung	5 Jahre
Verfügbar ab	Juni 2026	Klasse	
Heizwärmebedarf (HWB)	154 kwh/m ² a	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	2,11 kwh/m ² a	Klasse	
		Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	D

Gesamtbelastung	€ 940
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 210
Kaution	€ 2.820