



Exklusives Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Johannes Breuss
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Marktstrasse 38, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 650 3243 996
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Exklusives Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus
Großes Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus

Zum Verkauf steht ein **890 m² großes Grundstück** in **Dornbirn** mit bestehendem Altbestand, der **abgerissen werden muss**. Perfekt für den Neubau eines großzügigen Eigenheims in einer ruhigen und familienfreundlichen Wohngegend.

Die Lage bietet **exzellente Infrastruktur**: Öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten und medizinische Versorgung sind bequem erreichbar – ideal für Familien und Pendler.

Kaufpreis: 798.000 €

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Traumhaus in Dornbirn zu verwirklichen. **Jetzt Besichtigung vereinbaren!**

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Das Baugrundstück in 6850 Dornbirn bietet eine ideale Lage für Ihr Eigenheim. In unmittelbarer Nähe finden Sie Arzt, Apotheke und Krankenhaus für Ihre Gesundheit. Schulen, Kindergarten und Universität sorgen für beste Bildung. Supermarkt, Bäckerei, Bank, Post sowie Polizei sind bequem erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Bahnhof erleichtern Ihren Alltag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	300996		
Grundstücksgröße	890 m ²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objekttyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	ab sofort	Externe ID	justimmo_374128_5360/1620

Kaufpreis	€ 798.000
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Erklärung Kosten	Gründerwerbssteuer: 3.5%

Grundbucheintragung: 1.1%

Vertragserrichtungsgebühr: 1,2% des Kaufvertrags zzgl. Ust und
Barauslagen