

## "ohne Provision" geräumige, teilmöblierte 4,5 Zimmer Wohnung



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG  
 Kontakt: Barbara Fehr  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch  
 Telefon: 05522 73375  
 Mobile: -  
 E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Diese geräumige, teilmöblierte 4,5 Zimmer Wohnung wird ab sofort neu vermietet. Die Wohnung liegt zentral in Schnifis. In wenigen Fahrminuten erreichen Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie öffentliche Verkehrsmittel.

Aufteilung: Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Gang, 3 Schlafzimmer, Dusche/WC, großer Dachboden

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Schnifis, Jagdbergstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	299812	<b>Zimmer</b>	4.5
<b>Wohnfläche</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Etage</b>	1. OG	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Fahrradraum</b>	Vorhanden
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Verfügbar ab</b>	ab sofort möglich
<b>Heizung</b>	Öl, Zentralheizung		

<b>Befristung</b>	nach Vereinbarung	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	177 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)</b>	2,19 kwh/m <sup>2</sup> a		

---

Gesamtbelastung	€ 940
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 290
Mehrwertsteuer	€ 59,1
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 650
Miete (exkl. MwSt.)	€ 590,9