

Charmante neuwertige 2 Zi-Wohnung im 1 Stock, Balkon mit Markise, Tiefgaragenplatz und Kellerabteil



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Vermietet wird eine charmante Neuwertige 53 m² große 2 Zimmerwohnung im 1 Stock mit möbliertem Bad und Küche, zum entspannen bietet die Wohnung auch einen ca.10 m² grossen, überdachten und sonnigen Balkon mit Markise.

Neben einem Kellerabteil gehört auch ein Tiefgargenplatz zur Wohnung und es gibt auch Abstellplätze für Fahrrad und Motorrad in der Tiefgarage.

Die Wohnung ist zum 15 Juni 2026 zu mieten.

Der angegebene Preis beinhaltet Miete Wohnung sowie Tiefgaragenplatz und die Betriebskosten.

Bushaltestelle vor der Haustüre und Bahnhof ca. 15 min zu Fuss.

Bitte um Angabe der Telefonnummer für kurzes Erstgespräch.

Keine Haustiere erlaubt.

Bei Interesse kann die Wohnung gerne nach terminlicher Vereinbarung besichtigt werden.

Liebe Grüße Alexander

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Röthis, Alte Landstraße 10a		
Anzeigen ID	299750		
Wohnfläche	53 m ²	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2018	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Balkon	10,00 m ²
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	15.06.2026
Heizwärmebedarf (HWB)	23 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	A
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,57 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.080
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 170
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 60
Kaution	€ 3.240
Einmalkosten	€ 600