

## Helle 2-Zimmerwohnung mit Garten und Tiefgarage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Silke Mattle Immobilien  
Kontakt: Silke Mattle  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 4a, 6832 Sulz  
Telefon: 0664 4139911  
Mobile: -  
E-Mail: office@silkemattle-immobilien.at

Diese helle Wohnung liegt in einer sehr gepflegten Wohnanlage in Feldkirch Gisingen.

Eingeteilt ist die Wohnung in einen Dielenbereich, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein WC.

Eine Terrasse und ein Gartenanteil ist der Wohnung vorgelagert.

Weiters ist ein Tiefgaragenplatz und ein Kellerabteil zugeordnet.

Die Infrastruktur ist sehr gut.

Eine Besichtigung lohnt sich!

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Sebastianstraße 31  
**Anzeigen ID** 299746

<b>Wohnfläche</b>	47 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	Erdgeschoss	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	1999	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objektyp</b>	Gartenwohnung
<b>Terrasse</b>	Vorhanden	<b>Garten</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Befristung</b>	3 Jahre
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	90 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Externe ID</b>	2001

---

Gesamtbelastung	€ 970
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 133
Kaution	€ 2.910