

Schönes Grundstück in sonniger und ruhiger Lage in Dornbirn zu kaufen (mit Altbestand)!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Sandholzer Immobilien GmbH

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):

Telefon: 0660 / 6899366

Mobile: 0660 / 6899366

E-Mail: juergen.sandholzer@sandholzerimmobilien.a

Lage:

Dieses schöne Grundstück liegt in einem sonnigen und ruhigen Wohngebiet im Stadtteil Rohrbach.

Trotz der ruhigen Lage erreichen Sie in wenigen Minuten sämtliche wichtigen Einrichtungen des alltäglichen Lebens (Lebensmittelgeschäfte, Schulen, Kindergärten, Banken, Apotheken).

Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in der Nähe.

Beschreibung:

Das Grundstück mit der Gst-Nr 8814 verfügt über ca. 891 m² Grundstücksfläche. Die Liegenschaft ist gut geschnitten und voll erschlossen (die Anschlüsse befinden sich auf bzw. in der Nähe des Grundstücks).

Auf der Grundstücksparzelle befindet sich noch ein Altbestand!

Das Grundstück weist eine Widmung Baufläche-Wohngebiet auf.

Die baulichen Voraussetzungen werden entsprechend der Baugrundlagenbestimmungen der Stadt Dornbirn festgelegt.

Es wird auf das VlbG. Baugesetz verwiesen.

Kaufpreis:

€ 898.000,-

Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbssteuer

1,1 % Grundbuchseintragungsgebühr,

Notar-, Anwaltskosten

3,6 % Vermittlungshonorar

Auf eine unverbindliche Anfrage freut sich Mag. Jürgen Sandholzer!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Leharstraße 6		
Anzeigen ID	299637		
Grundstücksgröße	891 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	ab sofort

Kaufpreis	€ 898.000
-----------	-----------