

## "ohne Provision" helle, 2 Zimmer Wohnung mit Gartenmitbenützung



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.  
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Saalbaugasse 2  
6800 Feldkirch

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

### Götzis Unteres Tobel

Diese charmante 2 Zimmer Dachwohnung bietet eine Wohnfläche von ca. 50,00 m<sup>2</sup>.

Das Innere der Wohnung besticht durch helle und geräumige Zimmer. Der Außenbereich des Hauses verfügt über einen malerischen Garten, ideal für Entspannung im Freien. Die ruhige Umgebung bietet eine idyllische Kulisse für Naturliebhaber und lädt zu Spaziergängen in der Umgebung ein. In der Nähe finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, darunter Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants usw.. Die gute Verkehrsanbindung ermöglicht es Ihnen, die umliegenden Städte bequem zu erreichen.

Aufteilung: Eingangsbereich, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Abstellraum, Autoabstellplatz im Freien, Gartenmitbenützung

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Unteres Tobel		
<b>Anzeigen ID</b>	299615		
<b>Wohnfläche</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	Dachgeschoss	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Dachgeschosswohnung
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Garten</b>	Vorhanden
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Heizung</b>	Zentralheizung
<b>Verfügbar ab</b>	ab 01.06.2026 möglich	<b>Befristung</b>	nach Vereinbarung

---

Gesamtbelastung	€ 775
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 150
Mehrwertsteuer	€ 56,82
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 625
Miete (exkl. MwSt.)	€ 568,18