

"ohne Provision" moderne 2 Zimmer Terrassenwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Bregenz Mariahilfstraße

Diese wunderschöne, helle und moderne 2 Zimmer Terrassenwohnung wird ab 1.8.2026 neu vermietet.

Die Wohnung wird Sie auf Anhieb begeistern und lässt keine Wünsche offen! Die zentrale und dennoch ruhige Lage bietet viele Vorteile. In wenigen Gehminuten erreichen Sie div. Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken usw..

Aufteilung: Vorraum, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Bad/WC, Terrasse (17,9 m²), Kellerabteil

Auf Wunsch kann ein TG Platz in der hauseigenen Tiefgarage angemietet werden.

Kaution 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Mariahilfstraße

Anzeigen ID 299611

Wohnfläche	55.7 m ²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	31,00 m ²
Keller	Vorhanden	Heizung	Zentralheizung
Verfügbar ab	ab 01.08.2026 möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a		

Gesamtbelastung	€ 1.125,75
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 191,42
Mehrwertsteuer	€ 84,94
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 934,33
Miete (exkl. MwSt.)	€ 849,39