

## Traum-Baugrund 477m<sup>2</sup> in 6812 Meiningen – Ihr Eigenheim wartet auf Sie!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: CUORE Immobilien GmbH  
Kontakt: Violetta Pauritsch  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Bundesstraße 101  
6923 Lauterach  
Telefon: 0557466949  
Mobile: 0680 23 55 625  
E-Mail: [violetta.pauritsch@cuore.at](mailto:violetta.pauritsch@cuore.at)

Traum-Baugrund 477m<sup>2</sup> in 6812 Meiningen – Ihr Eigenheim wartet auf Sie!

Ihr Traum vom Eigenheim beginnt hier – in Meiningen erwartet Sie ein attraktives Baugrundstück mit 477 m<sup>2</sup> Fläche, ideal für Ihr zukünftiges Zuhause. Dieses Grundstück bietet Ihnen die perfekte Basis, um Ihren individuellen Wohntraum zu verwirklichen und sich in einer ruhigen, naturnahen Umgebung niederzulassen.

Die BNZ liegt bei 50 bis 60

KG plus 2 Sstockwerke

Die Lage besticht durch ihre hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Eine nahegelegene Bushaltestelle sorgt für bequeme Mobilität und verbindet Sie schnell mit den umliegenden Orten und dem Zentrum von Meiningen. So sind Sie flexibel und unabhängig, ohne auf die Vorteile einer ruhigen Wohnlage verzichten zu müssen.

Für Familien besonders attraktiv: In unmittelbarer Nähe befinden sich wichtige Einrichtungen wie eine Schule, ein Kindergarten sowie Arztpraxen. Das bedeutet kurze Wege für Ihre Kinder und eine unkomplizierte Versorgung im Alltag. Hier finden Sie eine perfekte Infrastruktur, die das Leben erleichtert und für eine hohe Lebensqualität sorgt.

Das Grundstück selbst bietet mit seinen 477 m<sup>2</sup> ausreichend Platz für Ihr individuell geplantes Eigenheim, Garten und eventuell eine Terrasse oder Garage. Die ruhige und freundliche Nachbarschaft rundet das Angebot ab und schafft ein ideales Umfeld zum Wohlfühlen und Entspannen.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, um in Meiningen ein Zuhause zu schaffen, das genau zu Ihren Bedürfnissen passt. Überzeugen Sie sich selbst von der hervorragenden Lage und den vielfältigen Möglichkeiten, die Ihnen dieses Baugrundstück bietet. Ihr neues Kapitel beginnt hier – sichern Sie sich jetzt Ihr Grundstück für Ihr Eigenheim in Vorarlberg!

**Lassen Sie sich inspirieren und verschaffen Sie sich bei einem Besichtigungstermin einen persönlichen Eindruck - hier könnte Ihr neues Zuhause entstehen!**

**CUORE** - Unser Herz schlägt für Immobilien und ganz besonders für unsere Kunden. \*\*\*Unsere unabhängigen Finanzierungsexperten können Ihnen, für Ihre Bedürfnisse maßgeschneiderte, Finanzierungsmodelle anbieten. Wir beraten Sie gerne.\*\*\*

### **Infrastruktur / Entfernungen**

#### **Gesundheit**

Arzt <1.000m

Apotheke <4.000m

Krankenhaus <6.500m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <1.000m

