

## RENDITE OBJEKT ! GROßES MEHRFAMILIENHAUS IN GUTER LAGE MIT MEHREREN EINHEITEN



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Betterhomes Real GmbH  
Kontakt: Marco Bentele  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Wienerbergstraße 7 / D 2.OG  
1100 Wien  
Telefon: +43 1 236 87 33 00  
Mobile: +43 660 5123650  
E-Mail: int@betterhomes.at

## RENDITE OBJEKT ! GROßES MEHRFAMILIENHAUS IN GUTER LAGE MIT MEHREREN EINHEITEN

Ideal für große Familien oder als Investitionsobjekt geeignet, bietet dieses geräumige Mehrfamilienhaus in Lustenau viel Platz und Potential. Mit 14 Zimmern auf 3 Etagen, einem Keller und einem großen Grundstück, erfüllt es alle Ansprüche an ein komfortables Zuhause. Zum Vermieten von vielen einzelnen Wohnungen als Renditeobjekt top geeignet. Die gute Lage und der attraktive Preis machen diese Immobilie zu einem echten attraktiven Objekt.

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- gute Lage
- großes Haus
- 3 Etagen
- Keller
- großer Grund
- top Preis
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Nichts Passendes gefunden? Über 200 weitere Angebote unter: [www.betterhomes.at](http://www.betterhomes.at) - der Immobilienfairmittler®

Selber eine Immobilie zu vermarkten?

Profitieren Sie von unserem Know-how: <https://www.betterhomes.at/de/profitieren>

Sie möchten eine Immobilie schätzen lassen?

Erfahren Sie jetzt ihren Wert über unsere Gratis-Schätzung, sofort und unverbindlich!

<https://www.betterhomes.at/de/knowledge/estimation>

\*\*\* Der Eigentümer wurde aufgefordert, den Energieausweis vorzulegen. \*\*\*

Lage:

gute Lage

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Auf Anfrage		
<b>Anzeigen ID</b>	299599		
<b>Wohnfläche</b>	256 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	461 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	14	<b>Etage</b>	3
<b>Baujahr</b>	1920	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objektyp</b>	Mehrfamilienhaus	<b>Balkon</b>	Vorhanden
<b>Terrasse</b>	40,00 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung
<b>Externe ID</b>	BETTERHOMES_2079870		

---

Kaufpreis € 690.000

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 1.000

Provision 3 %