

Charmante 3,5-Zimmer Wohnung im Zentrum Rankweil, WG-tauglich!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: iPunkt Immobilien GmbH
Kontakt: Susanne Hämmerle
Adresse
(Straße,
Hausnummer, PLZ): 6719 Bludesch
Telefon: 0552563320
Mobile: 069916335561
E-Mail: s.haemmerle@ipunkt-immobilien.at

Charmantes Wohnen

Mitten in Rankweil wird eine 3,5-Zimmerwohnung frei.

Sie möchten eine WG gründen und schätzen es, mitten im Zentrum zu sein?

Dann sind Sie hier genau richtig.

Die durchdachte Raumaufteilung der 3,5-Zimmerwohnung bietet viel Platz zum Wohlfühlen. Der helle Parkettboden erstreckt sich über die gesamte Wohnung und sorgt für eine warme, einladende Atmosphäre - lediglich das Schlafzimmer ist mit modernen, weißen Fliesen ausgestattet.

Die Küche ist in zeitlosem Weiß gehalten und lädt zum Verweilen ein. Sie bietet ausreichend Platz für eine Essgarnitur und geht harmonisch in den Wohnbereich über, in dem Sie den Tag gemütlich auf dem Sofa ausklingen lassen können.

Sowohl von der Küche als auch vom Wohnzimmer gelangen Sie direkt auf die großzügige Terrasse. Hier genießen Sie volle Sonneneinstrahlung sowie einen herrlichen Ausblick auf die Basilika. Eine Markise sorgt bei Bedarf für angenehme Beschattung. Die Terrasse bietet viel Raum für Pflanzen, eine Sitzgarnitur und individuelle Gestaltungsmöglichkeiten - schaffen Sie sich Ihre persönliche Frischluftoase.

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem fußläufig erreichbar. Eine Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe sorgt zudem für eine optimale Anbindung in alle Richtungen.

KURZ ZUSAMMENGEFASST:

1 Koch-Ess-Wohnbereich mit Terrasse südseitig

2 Schlafzimmer

1 Badezimmer mit Dusche und WC

1 Kellerabteil

Allgemeiner Waschraum und allgemeiner Trockenraum

1 überdachter Stellplatz im Freien

Es sind keine Haustiere erwünscht.

...und der i-Punkt dieser Wohnung: Genießen Sie die zentrale Lage und den schönen Blick auf die Basilika

Info. Es besteht zum Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Ringstraße 34		
Anzeigen ID	299528		
Wohnfläche	81.3 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1999	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Terrasse	43,30 m ²	Keller	5,00 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	01.07.2026
Befristung	3 Jahre	Externe ID	W 2

Gesamtbelastung	€ 1.286
Kaution	€ 3.600
Einmalkosten	€ 400