

2-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkone



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FBI Immobilien GmbH
Kontakt: Anton Vrbnjak
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Achstraße 31
6844 Altach
Telefon: +43664 46 74 300
Mobile: -
E-Mail: anton.vrbnjak@fbi-immobilien.at

Dieses gemütliche 2-Zimmer Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses (BJ 1974)

Mit einer Wohnfläche von ca. **48 m²** bietet die Wohnung eine kompakte Raumaufteilung – ideal für Singles, oder Paare.

Raumaufteilung & Ausstattung

- Wohnzimmer / Essbereich mit einem **Balkon**
- Schlafzimmer mit einem **Balkon**
- Badezimmer mit Badewanne & WC

Nebenflächen

- Kellerabteil

Bei Interesse steht Ihnen unser Mitarbeiter gerne zur Verfügung.

Hinweise: Dieses Exposé dient zur Vorabinformation. Alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen, jedoch ohne Gewähr. Tippfehler, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Die Grundrisse dienen lediglich zur Darstellung der Raumaufteilung.

Sie möchten den Wert einer Immobilie wissen? Bewertungen professionell und präzise

Wir ermitteln den Verkehrswert Ihrer Liegenschaft.

Viele weitere interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer Homepage: <https://www.fbi-immobilien.at/>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	299485	Zimmer	2
Wohnfläche	48 m ²	Bauweise	Massiv
Baujahr	1974	Objektyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Balkon	Vorhanden
Badezimmer	1	Heizwärmebedarf (HWB)	43 kwh/m ² a
Heizung	Gas, Zentralheizung		
Externe ID	justimmo_329157_8113/166		

Gesamtbelastung	€ 1.034,83
Netto-Kaltmiete	€ 806,96
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 169,33
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.