

Baugrundstück in Fontanella zu verkaufen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Reinhard Divis
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Rheinstraße 11
6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: reinhard.divis@raiba.at

Sonniges Baugrundstück in Fontanella!

Zum Verkauf steht ein ca. 693 m² großes Baugrundstück in ruhiger und sonniger Lage von Fontanella – ideal für die Errichtung eines Einfamilienhauses.

Die Widmung Baufläche Wohngebiet sowie die vorhandene Erschließung bieten beste Voraussetzungen für reine unkomplizierte Bebauung. Sämtliche Anschlüsse (Wasser, Kanal, Strom, A1) befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Das Grundstück liegt im höchstgelegenen Bergdorf im Großen Walsertal und überzeugt durch seine naturnahe Umgebung, hohe Lebensqualität und beeindruckende Bergkulisse. Bludenz und Feldkirch sind in rund 30 Autominuten erreichbar.

Ideal für alle, die ruhig, sonnig und inmitten der Natur wohnen möchten.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Fontanella		
Anzeigen ID	299465		
Grundstücksgröße	693 m ²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objekttyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Externe ID	52851_0020001525

Kaufpreis € 138.600