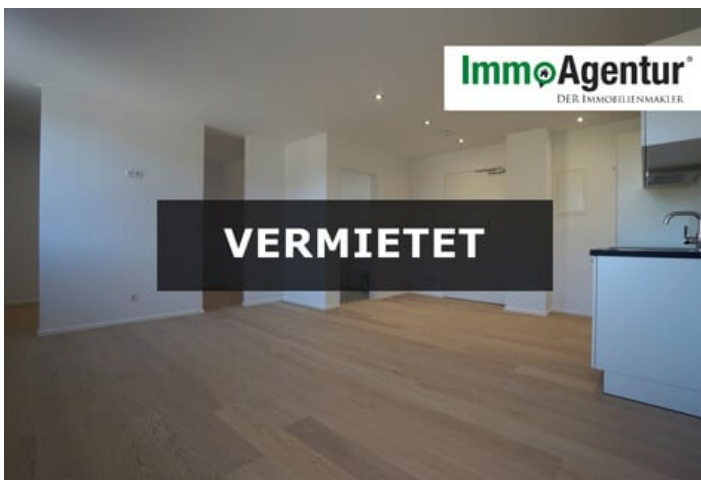


1,5-Zimmer-Wohnung | Götzis | tolle Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt:	Noah Schubert
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Im Buch 6 6840 Götzis
Telefon:	0043552390533
Mobile:	-
E-Mail:	noah@immo-agentur.com

1,5-Zimmer-Wohnung | Götzis | tolle Lage

Lage:

Diese tolle Wohnung befindet sich in der Dr. Alfons-Heinzle-Straße im schönen Götzis. Von hier aus erreichen Sie problemlos diverse Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Schulen, den Bahnhof und vieles mehr. Außerdem erreichen Sie in wenigen Gehminuten den Garnmarkt im Herzen von Götzis. Hier finden Sie eine wunderbare Einkaufsstraße mit vielen verschiedenen Geschäften vor.

Aufteilung:

- Wohn-/Essbereich mit integrierter Einbauküche
- Badezimmer
- Schlafzimmer

Ausstattung:

Der Wohn-/Essbereich, welcher mit einer neuen Top ausgestatteten Einbauküche von der Firma WEILER MÖBEL versehen wurde, verfügt über diverse Geräte von der Firma BOSCH. Von hier aus erreichen Sie auch das Schlafzimmer und das Badezimmer.

Das Badezimmer wurde mit schönen und pflegeleichten Fliesen versehen und weist eine moderne begehbare Dusche, sowie einen hochwertigen Waschtisch auf. Ein Waschmaschinenanschluss und ein WC runden die Ausstattung im Badezimmer ab.

Ebenfalls zu erwähnen sind die großzügigen Fensterflächen im Wohn-/Essbereich die mehr Licht und Sonne

in Ihre Wohnung bringen und somit für eine höhere Lebensqualität sorgen. Weiters lassen sich die Fenster mit elektrischen Jalousien verdunkeln.

Die komplette Wohnung, bis auf das Badezimmer, wurde mit einem schönen Landhausstil-Parkett verlegt. Weiters wird die ganze Wohnung über eine steuerbare Fußbodenheizung mit Wärme versorgt. Zudem finden Sie in der Wohnung bereits angebrachte und hochwertige Spots vor.

Ein Abstellplatz in der Tiefgarage kann für monatlich 70,- dazu gemietet werden. Grundrissdaten liegen vor, sind jedoch auf Anfrage.

Hier geht es zur 3D-Besichtigung: <https://www.immo-agentur.com/3d/vFVG>

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne und jederzeit zur Verfügung.

Am besten machen Sie sich selbst ein Bild dieser wunderbaren Wohnung und melden sich für einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	299370		
Wohnfläche	38 m ²	Zimmer	1.5
Baujahr	2019	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Heizung	Gas, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	01.02.2026
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_4054
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 795