

3,5 Zimmer-Wohnung | Modern | Balkon



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Anselm Wohlgenannt
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Im Buch 6
6840 Götzis
Telefon: 0043552390533
Mobile: 00436642051420
E-Mail: anselm@immo-agentur.com

3,5 Zimmer-Wohnung | Modern | Balkon

Diese helle und großzügige Wohnung befindet sich im 1. Stock einer modernen Wohnanlage und erstreckt sich über ca. 109 m². Die Lage besticht durch ihre Nähe zum Naturgebiet des Alten Rheins – ruhig, sonnig und dennoch mit ausgezeichneter Anbindung an das Ortszentrum sowie die benachbarte Schweiz.

Die weitläufige Raumaufteilung und die hochwertige Ausstattung schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre. Ein besonderes Highlight ist die großzügige, überdachte Terrasse, die an warmen Sommerabenden zum Verweilen einlädt.

Raumaufteilung:

Diele
WC
Abstellraum
Badezimmer
Schlafzimmer
Schlafzimmer
Offener Wohn- und Essbereich
Balkon

Kellerabteil beim Tiefgaragenstellplatz

Ein Tiefgaragenstellplatz kann für € 100,00 zusätzlich gemietet werden.

Grundrissdaten sowie der Energieausweis sind auf Anfrage verfügbar.

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Wohnung und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserrstellungsgebühren: EUR 600,00 inkl. 20% MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Philipp-Krapf-Straße 7		
Anzeigen ID	299302		
Wohnfläche	109.25 m ²	Zimmer	3.5
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2001
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Terrasse	18,00 m ²	Keller	5,99 m ²
Heizung	Gas, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_4132
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung € 1.495