

Exklusive 4-Zimmer-Wohnung in hervorragender Lage in Bregenz / Mildenberg



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: WBS Immobilien GmbH
Kontakt: Eva Maria Schwarzmann
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Am Kehlerpark 1
6850 Dornbirn
Telefon: 0043557225150
Mobile: -
E-Mail: e.schwarzmann@wbs-immobilien.at

Wunderschöne Wohnung mit hochwertiger Ausstattung und herrlicher Sonnenterrasse.
Traumhafte Lage mitten im Grünen in der Bregenzer Oberstadt.
Sehr gepflegte, exklusive Anlage.
Ruhige, zentrumsnahe Lage.

Wohnfläche ca. 112 m², bestehend aus:
Wohnzimmer mit Essbereich und moderner, hochwertiger Einbauküche,
drei Schlafzimmer, Bad/WC, separates Gäste-WC, Abstellraum, Flur

Schöne Terrasse mit herrlichem Blick ins Grüne
Kellerabteil
Tiefgaragenplatz

Mietzins Wohnung inkl. Tiefgaragenplatz EUR 1.500,--
zzgl. BK mtl.a-konto.Zlg., ca. EUR 446,--
Bruttomiete EUR 1.946,--

Mietbeginn: 1. Juli 2026
Mietdauer: 3 Jahre

Mietnebenkosten vom Mieter zu bezahlen:
Vertragserrichtungskosten

Kaution in bar oder in Form einer Bankgarantie

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Mildenbergstraße 2a		
Anzeigen ID	299294		
Wohnfläche	112 m ²	Zimmer	4
Etage	1. OG	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Terrassenwohnung	Badezimmer	1
Balkon	15,00 m ²	Terrasse	15,00 m ²
Heizung	Fußbodenheizung	Verfügbar ab	1. Juli 2026
Befristung	3 Jahre	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	Wbs_I000210		

Gesamtbelastung	€ 1.946
Netto-Kaltmiete	€ 1.500
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 446
Monatliche Kosten	€ 446
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.946
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.500
Kaution	€ 6.000
	6.000,-- € in bar oder in Form einer Bankgarantie