

Ihr neues Zuhause in der Dr.- Waibel-Straße – zentral und gemütlich



zur Anzeige



Online Terminbuchung
20.04.2026 + 27.04.2026
unter www.remax.at/2552-6809

Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH
Kontakt: Alissa Mattle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
Telefon: 0043557453434
Mobile: +43 664 44 37 058
E-Mail: a.mattle@remax-immowest.at

- + Helle und lichtdurchflutete Räume
- + Offener Wohn- und Essbereich
- + Gäste WC
- + Großzügiger Balkon
- + Einbauküche vorhanden
- + Nahversorger und Dienstleister in der Nähe
- + Schulen und Kindergärten in der Umgebung
- + Öffentliche Verkehrsmittel gut erreichbar

In zentraler Lage der Stadt Dornbirn präsentiert sich diese gepflegte 3-Zimmer-Wohnung als attraktives Mietobjekt mit durchdachter Raumaufteilung und angenehmen Wohnkomfort. Das im Jahr 2008 errichtete Wohnhaus überzeugt durch seinen soliden, modernen Charakter und einem gepflegten Allgemeinzustand.

Auf rund 82 m² Wohnfläche bietet die Wohnung ein harmonisches Zusammenspiel aus Funktionalität und Wohnqualität – ideal für Paare, kleine Familien oder Singles, die ein ruhiges und zugleich gut angebundenes Zuhause in Dornbirn suchen. Die zwei Zimmer ermöglichen flexible Nutzungsmöglichkeiten, etwa als Schlafzimmer, Kinderzimmer oder Homeoffice.

Dank der Lage in Dornbirn profitieren Sie von einer ausgezeichneten Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsanbindungen sowie zahlreiche Freizeit- und Erholungsangebote befinden sich in gut erreichbarer Nähe. Diese Mietwohnung vereint urbanes Wohnen mit Komfort und eignet sich hervorragend für alle, die Wert auf eine gepflegte Immobilie in der Stadt Dornbirn legen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Dr.-Waibel-Straße 5c		
Anzeigen ID	299220		
Wohnfläche	82.91 m ²	Zimmer	3
Etage	3	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2008	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Terrasse	17,20 m ²
Keller	8,99 m ²	Heizung	Fernwärme
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	35.00 kwh/m ² a
Klasse		Externe ID	Remax_6809
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 333,59
Provision	0BMM