

## Historisches Mehrfamilienhaus (Bj. 1912) mit 6 Wohneinheiten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Gebäude ist ein dreistöckiges Mehrfamilienhaus mit insgesamt 6 Wohnungen und einem Untergeschoss. Es wurde im Jahr 1912 erbaut und 1980 renoviert, wobei 1957 eine Garage hinzugefügt wurde. Die Wohn- und Nutzfläche beträgt insgesamt 366 Quadratmeter bzw. 94 Quadratmeter. Im Untergeschoss befinden sich ein Gang, Kellerabteile, ein Abstellraum, ein Boilerraum, 3 Gewölbekellerräume und 2 weitere Kellerräume.

Im Erdgeschoss gibt es zwei Wohnungen: Wohnung 1 besteht aus einem Gang, 2 Zimmern, einem Vorraum, Bad/WC und einer Küche; Wohnung 2 hat einen Vorraum, Bad/WC, ein Zimmer, einen Flur, eine Küche und ein Wohnzimmer.

Im ersten Obergeschoss befinden sich zwei weitere Wohnungen: Wohnung 3 verfügt über einen Flur, einen Zwischengang, eine Küche, Bad/WC und 3 Zimmer; Wohnung 4 hat einen Vorraum, ein Wohnzimmer, Bad/WC, eine Küche und ein weiteres Zimmer.

Im zweiten Obergeschoss sind die letzten beiden Wohnungen angesiedelt: Wohnung 5 besteht aus einem Gang, Bad/WC, einer Küche, und 3 Zimmern; Wohnung 6 bietet einen Gang, ein WC, eine Küche, 2 Zimmer und ein Bad.

Schätzwert: 1.125.000 EUR  
Geringstes Gebot: 562.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)557 - 43 12 01, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich!

Dies ist eine von vielen interessanten Immobilien, die wir in unserem kostengünstigen Immobilienversteigerungsservice veröffentlichen. Sichern Sie sich jetzt diese Informationen, um Ihre Wunschimmobilie preisgünstig zu erwerben.

Serviceinformationen: Frau Berg, Tel. (0)557 - 43 12 01 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Hofsteigstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	299146		
<b>Wohnfläche</b>	366 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.819 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	14	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objektyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_744921

---

Kaufpreis	€ 1.125.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 112.500</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 562.500</b>