

"ohne Provision" moderne, helle 2 Zimmer Gartenwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u.
VerwaltungsgesmbH & CoKG

Kontakt: Barbara Fehr

Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Saalbaugasse 2
6800 Feldkirch

Telefon: 05522 73375

Mobile: -

E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Göfis - Haldenweg

Wir vermieten eine moderne, hochwertige 2 Zimmer Gartenwohnung mit schöner Terrasse in herrlicher Lage.

Im Inneren erwartet Sie ein gemütlicher Wohnbereich, eine moderne Küche, ein helles Schlafzimmer und ein stilvolles Badezimmer. Die großen Fenster sorgen für viel Tageslicht und bieten einen herrlichen Blick auf die umliegende Landschaft. Die Terrasse lädt zum Entspannen im Freien ein und der Garten bietet ausreichend Platz. Die Umgebung von Göfis bietet eine ruhige und naturnahe Atmosphäre, ideal für Spaziergänge und Outdoor-Aktivitäten. In der Nähe finden Sie auch Geschäfte, Restaurants und Schulen, die den Alltag erleichtern. Die gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel macht es einfach, die umliegenden Städte zu erreichen.

Aufteilung: Diele, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Dusche/Bad/WC, Terrasse u. Garten, Kellerabteil

Gegen Aufpreis kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden!

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Göfis, Haldenweg

Anzeigen ID	299139		
Wohnfläche	58 m ²	Zimmer	2
Etage	Erdgeschoss	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Gartenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	21,98 m ²
Garten	71,82 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme, Solar
Verfügbar ab	ab 01.07.2026 möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	28 kwh/m ² a		

Gesamtbelastung	€ 1.092
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 167
Mehrwertsteuer	€ 84,1
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 925
Miete (exkl. MwSt.)	€ 840,9