

Stilvolle Designwohnung mit großer Terrasse - Ohne Makler!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Christian Zoll
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 069917368895
Mobile: -
E-Mail: christian.zoll@icloud.com

Diese hochwertig ausgestattete Wohnung überzeugt mit modernem Design, durchdachter Planung und liebevollen Details. In den letzten Jahren wurde sie mit viel Gespür für Ästhetik und Qualität gestaltet und präsentiert sich in einem sehr gepflegten Zustand.

Der offene Wohn- und Essbereich mit eleganter Designküche bildet das Herzstück. Die Küche ist mit hochwertigen Miele-Geräten ausgestattet und fügt sich nahtlos in das moderne Gesamtbild ein. Große Fensterflächen sorgen für helle, freundliche Räume und direkten Zugang zur großzügigen, sonnigen Terrasse.

Das stilvolle Badezimmer mit Walk-In Dusche, edlen Materialien und indirekter Beleuchtung unterstreicht den gehobenen Anspruch. Maßgefertigte Einbauschränke vom Tischler bieten optimalen Stauraum und runden das stimmige Wohnkonzept ab.

Highlights:

- Hochwertige Ausstattung & modernes Design
- Küche mit Miele-Geräten

- Maßgefertigte Einbauschränke
- Edles Bad mit Walk-in-Dusche
- Großzügige Terrasse
- Ruhige, zentrale Lage in Lustenau

Zwei Tiefgaragenplätze sind vorhanden und können optional einzeln oder gemeinsam erworben werden.

Eine ideale Wohnung für alle, die Wert auf Qualität, Stil und Wohnkomfort legen.

Möbel können bei Bedarf gegen Ablöse übernommen werden.

Diese Wohnung wird privat verkauft, daher gibt es keine Kosten für einen Makler!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Raiffeisenstraße 23a		
Anzeigen ID	299103	Zimmer	3
Wohnfläche	68 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Etage	1. OG	Bauweise	Massiv
Baujahr	2021	Objektyp	Allgemein
Objektart	Wohnung	Terrasse	18,00 m ²
Badezimmer	1	Abstellraum	3 m ²
Keller	6,00 m ²	Heizung	Gas
Fahrradraum	Vorhanden		
Verfügbar ab	nach Vereinbarung, idealerweise ab September 2026		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)		

Kaufpreis	€ 490.000
Monatliche Kosten	€ 311
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 25.500