

LÖWE + CO / Dachgeschoßwohnung Top 11



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: INSIDE96 GmbH
Kontakt: Valentin Welte
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Südtirolerstraße 21
6830 Rankweil
Telefon: 0664/9152096
Mobile: +43 664 412 01 96
E-Mail: valentin.welte@inside96.at

LÖWE+CO

Lage

Die Gemeinde Hard hat mittlerweile etwa 15.000 Einwohner und liegt im Drei-Länder-Eck Österreich, Deutschland und der Schweiz. Hard erstreckt sich entlang des Bodensees und profitiert von seiner malerischen Lage und den vielen Freizeitmöglichkeiten, die der See, das anliegende Rheindelta und die umliegenden Berge bieten.

LÖWE + CO

Das außergewöhnliche Projekt "LÖWE + CO" schafft die perfekte Symbiose, zwischen historischem Altbau und modernem Neubau. Die einzigartige Kombination vereint den Charme und die Geschichte vergangener Zeiten, mit den Annehmlichkeiten und dem Komfort moderner Architektur.

Wohnen im "CO"

Das Wohnhaus "CO" präsentiert eine Auswahl an hochwertigen 2- und 3-Zimmerwohnungen, welche mit modernster Technologie (Smart-Home-System) ausgestattet

sind. Die hochmodernen Einrichtungen und Oberflächen sorgen für ein zeitgemäßes Ambiente und bieten ein Höchstmaß an Komfort und Bequemlichkeit.

Die zentrale Lage ermöglicht es Ihnen, alle Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe zu genießen, während Sie in nur wenigen Minuten zu Fuß am Seeufer sind, um die natürliche Schönheit und Ruhe zu erleben.

Wir haben Ihr Interesse geweckt und Sie möchten gerne Genaueres über die Wohnungen erfahren, dann melden Sie sich gerne bei uns.

Über einen persönlichen Beratungstermin mit Ihnen würden wir uns sehr freuen.

Weitere Wohnungen und die dazugehörigen Informationen finden Sie auch unter www.loeweundco.at.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Hard, Seestraße 2		
Anzeigen ID	299049		
Wohnfläche	59.7 m ²	Zimmer	3
Etage	4. OG	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Objektart	Wohnung	Objektyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	4,70 m ²
Terrasse	4,70 m ²	Keller	Vorhanden
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	Sommer 2028
Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.66 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	A+
Externe ID	EH-1131		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

Kaufpreis € 557.505