

2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon und Parkplatz in Dornbirn - Haselstauden



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG
Kontakt: Andreas H. Kathan
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Ankenreuthe 98/5
6858 Bildstein
Telefon: 00435572401023
Mobile: 004366475052951
E-Mail: andreas.k@domig-immo.eu

2-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon und Parkplatz in Dornbirn - Haselstauden

Die 2-Zimmer-Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 34 m² und befindet sich in einem Gebäude aus dem Baujahr 1989. Vor rund drei Jahren wurde die Einheit umfassend erneuert und befindet sich in einem entsprechend gepflegten Zustand.

Die Raumaufteilung ist funktional gestaltet und umfasst zwei Zimmer. Ein Balkon ca. 5 m² mit Markiese erweitert die Nutzfläche. Zusätzlich steht ein Kellerabteil mit etwa 7 m² zur Verfügung.

Im Gebäude befinden sich ein Fahrradabstellraum sowie ein Trockenraum zur gemeinschaftlichen Nutzung.

Ein Stellplatz für € 70 monatlich ist der Wohnung zugeordnet.

Kaltmiete Wohnung: € 630,00
Betriebskosten monatlich: € 160,00
Warmmiete gesamt monatlich: € 790,00
zusätzliche Stellplatzkosten: € 70,00

Kaution: 3 BMM (Bruttomonatsmieten)

Energieausweis (HWB-Wert) = 102 kwh/m²a (D)

Lage:

ruhig

sonnig

beste Infrastruktur

gute Verkehrsanbindung

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre Raumaufteilung und eine angenehme Wohnatmosphäre auf kompakter Fläche. Auf rund 34 m² Wohnfläche bietet sie ein ideales Zuhause für Singles oder Paare, die eine gepflegte und modernisierte Immobilie in attraktiver Lage suchen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	298969		
Wohnfläche	34 m ²	Zimmer	2
Baujahr	1989	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Keller	7,00 m ²
Heizung	Zentralheizung	Verfügbar ab	ab sofort
Externe ID	Domig_1701		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung	€ 790
Kaution	€ 2.600
Provision	Kaution: 3 Bruttomonatsmieten Vertragserichtungskosten