



Moderne 4-Zimmer-Wohnung mit Stil in sehr schöner Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: NeuRaum Immobilien GmbH
Kontakt: Luca Thaler, MSc
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Schulgasse 7, 6850 Dornbirn
Telefon: 06769060965
Mobile: 00436769060965
E-Mail: thaler@neuraum-immo.at

Moderner 4-Zimmer-Wohnung mit Stil in sehr schöner Lage

ca. 92,6 m² Wohnnutzfläche
nach Süden ausgerichteter Balkon
heller Wohnbereich mit raumhoher Verglasung
stilvolle Einbauküche
einladender Eingangsbereich
praktischer Abstellraum
durchdachte Raumaufteilung
sehr gute Verkehrsanbindung
verfügbar nach Absprache

Kaufpreis: € 359.000,-
Kaufpreis Garage: € 20.000,-

Nebenkostenübersicht
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.
zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Illstraße 47		
Anzeigen ID	298923		
Wohnfläche	92.6 m ²	Zimmer	4
Anzahl Stockwerke	4	Baujahr	1968
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	6,00 m ²
Heizung	Öl	Verfügbar ab	nach Absprache
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	NR-044
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (1)	

Kaufpreis	€ 359.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 390,42
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 20.000
	Garage