



zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: C & C Immobilien OG
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 05574 / 20752
Mobile: 0664/6499777 oder 0664/5070900
E-Mail: office@cc-immo.at

Willkommen in dieser exquisiten Immobilie in Bregenz, Scheffelstraße 8.

Diese charmante Wohnung bietet eine Wohnfläche von 82,20 m² und wurde im Jahr 2000 erbaut.

Ein besonderes Highlight ist die vorhandene Garage, die Ihnen bequemes Parken ermöglicht und im Mietzins enthalten ist.

Das Innere der Wohnung besticht durch einen großzügig gestalteten Wohnraum.

Der Balkon ermöglicht Ihnen entspannte Stunden im Freien.

Zudem verfügt die Immobilie über einen praktischen Abstellraum und einen Keller mit 6,33 m², der zusätzlichen Stauraum bietet.

Ein Fahrradabstellraum ist ebenfalls vorhanden, um Ihre Fahrräder sicher aufzubewahren.

Die Umgebung der Immobilie bietet eine malerische Kulisse mit einer Vielzahl von Annehmlichkeiten in der Nähe. Nur ein Steinwurf zum Bodensee oder Sie erkunden die charmante Innenstadt von Bregenz.

Wenn Sie an dieser Immobilie interessiert sind, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Diese einzigartige Immobilie könnte schon bald Ihr neues Zuhause sein.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Scheffelstraße 8		
Anzeigen ID	298914		
Wohnfläche	82.2 m ²	Zimmer	3
Nebenräume	1	Etage	2. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2000
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	9,50 m ²	Keller	6,33 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01. Juni
Befristung	3 Jahre		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.650
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 310
Kautions	€ 5.000
Erklärung Kosten	Kautions ist in bar zu hinterlegen; Mietvertragserrichtungsgebühr