

Schöne 2-Zimmer Gartenwohnung in Götzis direkt am Garnmarkt



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raumgut Immobilien GmbH
Kontakt: Clemens Widmann
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Harrachgasse
6845 Hohenems
Telefon: +43557623366
Mobile: -
E-Mail: clemens.widmann@raumgut.at

Schöne 2-Zimmer Gartenwohnung in Götzis direkt am Garnmarkt

Zur Vermietung gelangt eine schöne 2-Zimmerwohnung in Götzis. Die Wohnung ist sehr hell und sonnig. Sie befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Garnmarkt und ist wie folgt aufgeteilt: Vorraum/Eingangsbereich, Wohn-Essbereich mit einer offenen Küche, 1 Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und WC. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich ebenfalls im Badezimmer. Die geräumige Terrasse und der Gartenanteil runden den praktischen Grundriss der Wohnung ab. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

Wir weisen darauf hin, dass wir uns aufgrund der regelmäßigen Zusammenarbeit in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis mit der Vermieterseite befinden.

Parkett, Fliesen, Fußbodenheizung, Personenaufzug, Kabel - TV, Terrasse, Keller, TG- Stellplatz

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Pfarrer-Knecht-Straße 3		
Anzeigen ID	298858		
Wohnfläche	47.8 m ²	Zimmer	2
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2014
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	8,90 m ²
Garten	Vorhanden	Verfügbar ab	2026-06-01
Heizwärmebedarf (HWB)	26.0 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	26.0
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.66 kwh/m ² a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	0.66
Externe ID	raumgut_raumgut-481		

Gesamtbelastung	€ 1.090
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 191,67
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 760
Kaution	€ 3.270