

1-Zimmer-Appartement



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: FBI Immobilien GmbH
Kontakt: Anton Vrbnjak
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Achstraße 31
6844 Altach
Telefon: +43664 46 74 300
Mobile: -
E-Mail: anton.vrbnjak@fbi-immobilien.at

Dieses gemütliche 1-Zimmer-Appartement befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Wohn- und Geschäftshauses (BJ 1971)

Mit einer Wohnfläche von ca. **22 m²** bietet die Wohnung eine kompakte Raumaufteilung – ideal für Singles, oder Stadtliebhaber.

Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten ist in wenigen Gehminuten erreichbar, ebenso der **Hauptbahnhof** – ein klarer Pluspunkt für Pendler.

Raumaufteilung & Ausstattung

- Wohn-/Schlafbereich mit Kochnische
- Badezimmer mit Dusche & WC

Nebenflächen

- Kellerabteil
- Fahrradraum, Trockenraum, Waschraum mit Münzwaschmaschine

Bei Interesse steht Ihnen unser Mitarbeiter gerne zur Verfügung.

Hinweise: Dieses Exposé dient zur Vorabinformation. Alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen, jedoch ohne Gewähr. Tippfehler, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Die Grundrisse dienen lediglich zur Darstellung der Raumaufteilung.

Sie möchten den Wert einer Immobilie wissen? Bewertungen professionell und präzise

Wir ermitteln den Verkehrswert Ihrer Liegenschaft.

Viele weitere interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer Homepage: <https://www.fbi-immobilien.at/>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <500m

Krankenhaus <3.000m

Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <3.000m

Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	298783		
Wohnfläche	22 m ²	Zimmer	1
Etage	1	Bautyp	Saniert
Baujahr	1971	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Zimmer / WG
Badezimmer	1	Keller	4,22 m ²

Heizung

Gas,
Zentralheizung

Externe ID

justimmo_329157_8113/165

Gesamtbelastung	€ 650
Netto-Kaltmiete	€ 520
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 130
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.