

Sehr schöne, neuwertige 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in Dornbirn/Hatlerdorf



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: WBS Immobilien GmbH
Kontakt: Sabine Praschnig
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Am Kehlerpark 1
6850 Dornbirn
Telefon: 0043557225150
Mobile: -
E-Mail: s.praschnig@wbs-immobilien.at

In ruhiger Lage im beliebten Dornbirner Stadtteil Hatlerdorf befindet sich diese sehr gepflegte, neuwertige 3 Zimmer Wohnung, die modernen Wohnkomfort mit angenehmer Ruhe verbindet.

Die helle und gut geschnittene Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein großzügiges Wohnzimmer sowie eine gemütliche Terrasse, die zum Entspannen im Freien einlädt.

Die hochwertige Ausstattung umfasst eine moderne Einbauküche, stilvolle Bodenbeläge und ein ansprechendes Badezimmer mit Badewanne.

Große Fensterflächen sorgen für eine freundliche, lichtdurchflutete Atmosphäre.

Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Wohnhäusern und viel Grün, wodurch sich die Wohnung ideal für Einzelpersonen oder Paare eignet, die Wert auf eine ruhige und zugleich gut angebundene Wohnlage legen.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Minuten erreichbar. Diese ansprechende Wohnung bietet somit ein ideales Zuhause für alle, die modernes Wohnen in entspannter Umgebung schätzen.

. Wohnfläche ca. 66,31 m², bestehend aus: Wohnbereich mit schöner Einbauküche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne und WC, Abstellraum, Eingangsbereich. Terrasse (ca. 10,9 m²) Kellerabteil (ca. 2,3 m²) Carport Nr. 05 Mietzins Wohnung inkl. 10 % MwSt-EUR 1.028,00 Mietzins Carportinkl. 20 % MwSt. EUR 78,00 zzgl. BK mtl.a-konto.Zlg., ca.EUR 180,00 BruttomieteEUR 1.286,00 Mietbeginn: ab sofort / Mietdauer: 3 Jahre Kautions: in Form einer Bankgarantie oder per Überweisung Mietnebenkosten vom Mieter zu bezahlen: Vertragserrichtungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Winkelmahd 8		
Anzeigen ID	298762		
Wohnfläche	66.31 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2019	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	11,00 m ²	Terrasse	11,00 m ²
Heizung	Fernwärme	Verfügbar ab	sofort
Befristung	3 Jahre	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	Wbs_WBS-03486		
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.286
Netto-Kaltmiete	€ 1.106
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 180
Monatliche Kosten	€ 180
Gesamtmiere (inkl. MwSt.)	€ 1.286
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.106
Kautions	€ 3.700
	3.700,-- € per Überweisung oder Bankgarantie