



Neu renovierte 1-Zimmer-Wohnung mit ca. 32 m² - provisionsfrei



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Christoph Peintner
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 06506922144
Mobile: -
E-Mail: Christoph@Peintner.cc

Diese charmante, frisch renovierte 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im 5. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses mit Lift und überzeugt durch ihre attraktive Südwest-Ausrichtung, die für helle und freundliche Wohnverhältnisse sorgt.

Die Lage bietet eine hervorragende Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe, und der Bodensee ist in kurzer Distanz erreichbar – ideal für Freizeit und Erholung.

Im Zuge der umfassenden Renovierung im Jahr 2026 wurde insbesondere das Badezimmer hochwertig modernisiert und mit einer begehbaren Dusche ausgestattet. Der Wohnbereich besticht durch einen neu abgeschliffenen, edlen Eichenparkettboden. Eine neue, funktionale Küchenzeile wurde ebenfalls integriert.

Der gemütliche Balkon mit einer Fläche von ca. 6,21 m² lädt dazu ein, entspannte Stunden zu verbringen und den Sonnenuntergang zu genießen.

Ausstattungsmerkmale im Überblick:

Modernisiertes Badezimmer mit begehbare Dusche

Heller Wohn-/Schlafbereich mit neuer Küche

Hochwertiger Eichenparkettboden

Balkon (ca. 6,21 m²)

Kellerabteil

Allgemeiner Autoabstellplatz

Niedrige monatliche Nebenkosten

Provisionsfrei für Mieter

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Heldendankstrasse 40		
Anzeigen ID	298732		
Wohnfläche	32 m ²	Zimmer	1
Etage	5. OG	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	6,00 m ²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung € 760
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 115,18

Monatliche Kosten	€ 760
Kaution	€ 2.280