

## Büro- und Dienstleistungsfläche in Hard zu mieten



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH  
Kontakt: Philipp Feurstein  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach  
Telefon: +43 5574 / 53434  
Mobile: 004366488495407  
E-Mail: p.feurstein@remax-immowest.at

- + Helle und lichtdurchflutete Räume
- + Hochfrequenzlage an der Rheinstraße
- + Zentrale Lage
- + Gut erreichbar für Kunden
- + Nahversorger und Dienstleister in der Umgebung
- + Öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe
- + Mitbenutzung: 2 Parkplätze / WC / Küche / 1 Lagerraum (in Flächenberechnung berücksichtigt)

Entdecken Sie die ideale Büro- und Lagerfläche zur Miete in Hard. Dieses vielseitige Gebäude aus dem Jahr 1997 bietet eine großzügige Nutzfläche von 82 m<sup>2</sup> und eignet sich perfekt für Unternehmen, die eine flexible Arbeitsumgebung suchen.

Die Immobilie besticht durch ihre hervorragende Lage und ist nach Vereinbarung beziehbar. Hier haben Sie die Möglichkeit, Ihre geschäftlichen Visionen in einem modernen und funktionalen Umfeld zu verwirklichen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen zu erhalten oder einen persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Nutzen Sie diese Chance, Ihre Geschäftsräume an einem attraktiven Standort zu erweitern!

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hard, Erlengrund 31

**Anzeigen ID** 298730

<b>Nutzfläche</b>	82 m <sup>2</sup>	<b>Etage</b>	1
<b>Baujahr</b>	1997	<b>Objektart</b>	Gewerblich
<b>Objekttyp</b>	Büro / Ordination	<b>Heizung</b>	Gas
<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	2
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	62.00 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	C
<b>Externe ID</b>	Remax_6782		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (2)		

---

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 100
Provision	1 BMM