

Zentrale Geschäftsfläche in frequentierter Bregenzer Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RE/MAX Immowest Immowest GmbH
Kontakt:	Julian Hefel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Bundesstraße 87 Lauterach
Telefon:	+43 5574 / 53434
Mobile:	004366488545671
E-Mail:	j.hefel@remax-immowest.at

- + Außenstellplätze vorhanden
- + Lichtdurchflutete Geschäftsfläche
- + Zentrale Lage
- + Bahnhof Bregenz in wenigen Gehminuten entfernt
- + Infrastruktur sehr gut
- + Dienstleister und Nahversorger in der Nähe
- + Öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe

In zentraler Lage von Bregenz steht diese attraktive Verkaufsfläche mit rund 59 m² Nutzfläche zur Miete. Die Einheit eignet sich ideal für Einzelhandel, Boutique, Showroom oder ein serviceorientiertes Konzept und bietet eine sehr gute Grundlage, um Ihre Produkte oder Leistungen professionell zu präsentieren.

Dank der kompakten, gut nutzbaren Fläche lässt sich das Lokal flexibel gestalten – von einer klar strukturierten Verkaufszone bis hin zu ansprechenden Präsentations- und Beratungsbereichen. Die Lage in Bregenz sorgt für eine gute Sichtbarkeit und kurze Wege für Ihre Kundschaft, wodurch sich dieser Standort sowohl für etablierte Unternehmen als auch für Neugründungen empfiehlt.

Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihren Unternehmensstandort in Bregenz zu sichern. Gerne übermitteln wir Ihnen weitere Details und vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Quellenstraße 5

Anzeigen ID	298552	Baujahr	1993
Nutzfläche	59.65 m ²	Objektyp	Geschäftslokal
Objektart	Gewerblich	Heizwärmebedarf (HWB)	91.80 kwh/m ² a
Heizung	Gas	Externe ID	Remax_6208
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C		

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 371,03
Provision	3 BMM